СОВЕТ ДЕПУТАТОВ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ УГУТ СУРГУТСКОГО РАЙОНА ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ

РЕШЕНИЕ

от 12 сентября 2019 года N 63

Об утверждении Правил благоустройства территории сельского поселения Угут

(С изменениями, внесенными решением Совета депутатов от 17.12.2019 N 80;
С изменениями, внесенными решением Совета депутатов от 05.11.2020 N 123;
С изменениями, внесенными решением Совета депутатов от 06.02.2023 N 223)

На основании Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Градостроительного кодекса Российской Федерации, Закона Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 22.12.2018 N 116-оз "Об отдельных вопросах, регулируемых правилами благоустройства территорий муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа-Югры, и о порядке определения границ прилегающих территорий", устава сельского поселения Угут, в целях дальнейшего улучшения содержания территории, а также по проектированию и размещению объектов благоустройства, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории сельского поселения Угут, учитывая результаты публичных слушаний, Совет депутатов сельского поселения Угут решил:

1. Утвердить Правила благоустройства территории сельского поселения Угут согласно приложению к настоящему решению.

2. Признать утратившим силу решение Совета депутатов сельского поселения Угут

- от 17.04.2018 N 240 "Об утверждении правил благоустройства муниципального образования сельского поселения Угут":

- от 20.09.2018 N 10 "О внесении изменений и дополнений в решение Совета депутатов сельского поселения Угут от 17.04.2018 N 240 "Об утверждении правил благоустройства муниципального образования сельского поселения Угут".

3. Решение обнародовать и разместить на официальном сайте муниципального образования сельское поселение Угут.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня обнародования.

5. Контроль за выполнением решения возложить на заместителя главы сельского поселения Угут.

Глава сельского поселения Угут
А.Н. Огородный

Приложение
к решению Совета депутатов
сельского поселения Угут
от "12" сентября 2019 года N 63

Правила благоустройства территории сельского поселения Угут

Правила благоустройства территории сельского поселения Угут (далее - Правила) разработаны в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, муниципальными правовыми актами для обеспечения прав граждан на безопасную среду обитания, создание благоприятных условий жизни населения в границах сельского поселения Угут (далее-поселение).

1. Общие положения

1. Правила устанавливают единые и обязательные к исполнению всеми физическими и юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями нормы и требования в сфере благоустройства, в том числе определяют требования по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений, перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения; порядок участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий; вопросы организации благоустройства, территории поселения (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм).

2. Координацию деятельности по благоустройству территории поселения осуществляют администрация поселения.

2. Основные понятия, используемые в Правилах

1. В Правилах применяются следующие понятия:

1) благоустройство территории - деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного правилами благоустройства территории муниципального образования, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования, по содержанию территорий населенных пунктов и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий;

(Подпункт 1 пункта 1 статьи 2 изложен в новой редакции решением Совета депутатов от 17.12.2019 N 80)

2) земляные работы-работы, связанные с выемкой, перемещением, укладкой грунта на территории поселения, с нарушением различных видов покрытий территории, планировкой территории под застройку и благоустройством;

3) информационные элементы-элементы благоустройства (информационные конструкции, вывески, указатели, не содержащие сведения рекламного характера), размещаемые на фасадах зданий, строений и сооружений в месте фактического нахождения или осуществления деятельности заинтересованного лица в целях извещения неопределенного круга лиц о его фактическом местоположении (месте осуществления деятельности) и соответствующие требованиям, установленным муниципальным правовым актом;

- информационные конструкции-в том числе указатели с наименованиями улиц и номерами домов, вывески, информационные щиты и указатели, кроме рекламных конструкций.

4) адресный указатель-указатель, содержащий наименование улицы и (или) номер дома в соответствии с адресом, присвоенным зданию, строению сооружению, иному объекту;

5) малые архитектурные формы-беседки, ротонды, веранды, навесы, скульптуры, памятные доски, остановочные павильоны, фонари, приспособления для озеленения, скамьи, мостики, фонтаны, питьевые фонтанчики, бюветы, родники, декоративные водоемы, не являющиеся объектами капитального строительства;

6) механизированная уборка-уборка территории с применением специализированной техники и оборудования;

7) мусор-грунтовые наносы, опавшая листва, ветки, иные мелкие неоднородные отходы;

8) обслуживающая (эксплуатирующая) организации-организация, обслуживающая объекты и элементы благоустройства на основании договоров (соглашений), муниципальных контрактов, муниципальных заданий в

установленном порядке;

9) объекты благоустройства-территории поселения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, зеленые насаждения и покрытия поверхности земельного участка, инженерные сооружения;

10) озеленение-элемент благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающий формирование среды городского округа с использованием зеленых насаждений, а также поддержание ранее созданной или изначально существующей природной среды на территории поселения;

11) озелененные территории-участки земли, на которых располагаются растительность естественного происхождения, искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты, бульвары, скверы, газоны, цветники, малозастроенная территория жилого, общественного, делового, коммунального, производственного назначения, в пределах которой не менее 70 процентов поверхности занято растительным покровом;

12) газон-участок земли в пределах границ территории поселения, преимущественно занятый естественно произрастающей или засеянной травянистой растительностью (дерновым покровом), прилегающий к различным видам покрытий и (или) огражденный бордюрным камнем. К газону также приравниваются участки, на которых травянистая растительность частично или полностью утрачена, но должна и может быть восстановлена для возвращения данному участку функции газона;

13) придомовая территория-земельный участок, входящий в состав общего имущества многоквартирного дома, на котором расположен данный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными предназначенными для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома и расположенными на указанном земельном участке объектами. Границы и размер придомовой территории определяются в соответствии с требованиями земельного законодательства и законодательства о градостроительной деятельности;

14) прилегающая территория - территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены правилами благоустройства территории муниципального образования в соответствии с порядком, установленным законом субъекта Российской Федерации;

(Подпункт 14 пункта 1 статьи 2 изложен в новой редакции решением Совета депутатов от 17.12.2019 N 80)

15) разукомплектованное транспортное средство-механическое транспортное средство, на котором отсутствуют основные узлы и (или) агрегаты, кузовные детали (капот, крышка багажника, двери, какая-либо из частей транспортного средства), стекла, колеса, включая сгоревшие, в состоянии, при котором невозможна его дальнейшая эксплуатация по конструктивным, техническим критериям или критериям безопасности, которые устанавливаются нормативно-технической документацией (предельное состояние), в том числе Перечнем неисправностей и условий, при которых запрещается эксплуатация транспортных средств, утвержденным постановлением Правительства РФ от 23.10.1993 N 1090 "О Правилах дорожного движения";

16) специализированная организация-организация, осуществляющая на постоянной основе деятельность по сбору и вывозу мусора, смета, снега, льда на территории поселения;

17) позвонковая система вывоза-система вывоза мусора на договорной основе (по заявкам);

18) территории общего пользования-территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары);

19) уборка территории-комплекс мероприятий, связанных с регулярной очисткой территории от пыли, грунта, мусора, смета, снега, льда, окосом травы, а также со сбором (накоплением) и вывозом в специально отведенные для этого места (площадки) отходов производства и потребления, другого мусора; иные мероприятия, направленные на обеспечение чистоты, надлежащего санитарного состояния и благоустройства территории;

20) фасад-наружная сторона здания, строения, сооружения;

21) элементы благоустройства - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства,

элементы озеленения, различные виды оборудования и оформления, в том числе фасадов зданий, строений, сооружений, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные строения и сооружения, информационные щиты и указатели, применяемые как составные части благоустройства территории;

(Подпункт 21 пункта 1 статьи 2 изложен в новой редакции решением Совета депутатов от 17.12.2019 N 80)

3. Требования по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, а также требования к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений

1. Оформление зданий (за исключением индивидуальных жилых домов), сооружений, а также внешний вид фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений должны отвечать следующим требованиям:

1) фасады зданий (включая жилые дома), сооружений могут иметь дополнительное оборудование - таксофоны, почтовые ящики, банкоматы, часы, видеокамеры наружного наблюдения, антенны, наружные блоки систем кондиционирования и вентиляции, вентиляционные трубопроводы, информационные элементы, пристенные электрощиты, обеспечивая отсутствие на данных элементах отсутствие снега и льда в зимнее время, за исключением фасадов зданий, представляющих историческую ценность, а также зданий, образующих единый архитектурный ансамбль с историческими строениями;

2) запрещается вынос, размещение (допускающее в том числе свисание) на фасадах зданий, строений, сооружений проводов, розеток, иных предметов, за исключением дополнительного оборудования, предусмотренного подпунктом 1 пункта 1 раздела 3 настоящих Правил.

2. Собственники зданий (включая жилые дома), сооружений и (или) обслуживающие (эксплуатирующие) организации обязаны производить:

1) текущий ремонт и восстановление фасадов и ограждений, в том числе входных дверей и козырьков, ограждений балконов и лоджий, карнизов, крылец и отдельных ступеней, ограждений спусков и лестниц, витрин, декоративных деталей;

2) обеспечение наличия и содержание в исправном состоянии водостоков, водосточных труб и сливов;

3) расшивку, герметизацию, заделку швов, трещин и выбоин;

- восстановление, ремонт и очистку отмосток, приямков цокольных окон и входов в подвалы;

4) поддержание в исправном состоянии размещенного на фасадах и ограждениях, в проходных арках электроосвещения и включение его с наступлением темноты;

5) очистку и промывку поверхностей фасадов и ограждений в зависимости от их состояния и условий эксплуатации;

6) мытье окон и витрин, информационных элементов;

- очистку от надписей, рисунков, объявлений, плакатов и иной информационно-печатной продукции;

7) очистку крыш, козырьков, карнизов, балконов и лоджий от сосулек, снежного покрова и наледи;

8) ограждение опасных участков при образовании снежных масс, льда на крышах;

3. При создании и благоустройстве ограждений рекомендуется учитывать необходимость, в том числе:

1) разграничения зеленой зоны (газоны, клумбы, парки) с маршрутами пешеходов и транспорта;

2) проектирования дорожек и тротуаров с учетом потоков людей и маршрутов;

3) разграничения зеленых зон и транзитных путей с помощью применения приемов разноуровневой высоты или создания зеленых кустовых ограждений;

4) проектирования изменения высоты и геометрии бордюрного камня с учетом сезонных снежных отвалов;

5) использования бордюрного камня;

6) замены зеленых зон мощением в случаях, когда ограждение не имеет смысла ввиду небольшого объема зоны или архитектурных особенностей места;

7) использования (в особенности на границах зеленых зон) многолетних всесезонных кустистых растений;

8) использования по возможности светоотражающих фасадных конструкций для затененных участков газонов;

Не допускается отклонение ограждения от вертикали и дальнейшая эксплуатация ветхого и аварийного ограждения, а также отдельных элементов ограждения без проведения срочного ремонта, если общая площадь разрушения превышает 20% от общей площади элемента, либо отклонение ограждения от вертикали может повлечь его падение.

Ограждение должно содержаться в чистоте и порядке собственниками (правообладателями) земельного участка, на котором данное ограждение установлено. Мойка ограждения производится по мере загрязнения; ремонт, окрашивание ограждения и его элементов-по мере необходимости.

4. Содержание земельных участков, на которых расположены дома, должно соответствовать следующим требованиям:

1) работы по содержанию и уборке придомовых территорий многоквартирных домов проводятся в объеме не менее установленного минимальным перечнем услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме.

Ответственность за надлежащее содержание общего имущества многоквартирного дома несут собственники помещений либо иные лица, определенные собственниками помещений в соответствии с заключенными договорами (далее - обслуживающие (эксплуатирующие) организации);

2) собственники помещений в многоквартирном доме и (или) обслуживающие (эксплуатирующие) организации:

- осуществляют сбор твердых коммунальных отходов, обеспечивают их вывоз в соответствии с Федеральным законом от 24.06.1998 N 89-ФЗ "Об отходах производства и потребления";

- организуют и контролируют работу по вывозу отходов;

- обеспечивают удаление отходов, высыпавшихся при погрузке;

5. Содержание индивидуальных жилых домов с земельными участками, на которых они расположены, должно осуществляться их собственниками, которые:

1) производят текущий ремонт и окраску фасадов домов, ограждений, входных дверей, водосточных труб;

2) очищают канавы, трубы для стока воды для обеспечения отвода талых и дождевых вод;

3) складируют твердые коммунальные отходы при бестарном способе вывоза отходов на территории, принадлежащего им земельного участка до прибытия специализированного автотранспорта (мусор собирается в целлофановые пакеты и картонные коробки и вывозится по графику);

4) обеспечивают вывоз твердых коммунальных отходов путем заключения договоров со специализированной организацией либо собственными силами в соответствии с Федеральным законом от 24.06.1998 N 89-ФЗ "Об отходах производства и потребления".

5) своевременно производят окос, вырубку, принадлежащего земельного участка, а также прилегающей

территории от сорной растительности, бурьяна, дикорастущих порослей.

6. Содержание объектов торговли, услуг и общественного питания осуществляют их собственники, которые обеспечивают:

1) надлежащее состояние фасадной части занимаемого здания, сооружения, в том числе витрин, входных зон, фундамента;

2) оборудование информационными элементами с обеспечением их регулярной замены, потерявших цвет и приглядный внешний вид;

3) сбор и вывоз отходов хозяйственной деятельности, строительных отходов при проведении реконструкции или ремонтных работ путем заключения договоров со специализированной организацией либо собственными силами в соответствии с Федеральным законом от 24.06.1998 N 89-ФЗ "Об отходах производства и потребления";

4) надлежащее санитарное состояние объектов торговли и общественного питания, в том числе уборку в течение дня, сбор и вывоз отходов, снега, удаление сосулек с крыш, уборку входных площадок, ступеней зданий, сооружений;

5) установку, покраску и ремонт урн, контейнеров для сбора отходов и тары, их регулярную очистку, мойку в соответствии с требованиями СанПиН 42-128-4690-88 "Санитарные правила содержания территорий населенных мест";

6) содержание принадлежащим им малых архитектурных форм и озелененных территорий, путем посадки цветов и культурных растений, стрижки газона с обеспечением регулярного ухода;

7) оборудование и содержание парковочных мест на территории вышеуказанных объектов.

7. Размещение нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, сооружениях, находящихся в муниципальной, государственной собственности, осуществляется в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории поселения, утвержденной постановлением администрации.

Самовольно размещенные нестационарные объекты потребительского рынка подлежат демонтажу или перемещению (переносу) собственником этих объектов с последующим восстановлением нарушенного благоустройства. Самовольно размещенные нестационарные объекты потребительского рынка, собственники которых отказались от их перемещения (переноса) или демонтажа, либо собственники которых не установлены, подлежат перемещению (переносу).

4. Требования по содержанию объектов благоустройства при проведении строительных и (или) земляных работ

1. Содержание строительных площадок, законсервированных объектов строительства, восстановление дорожных покрытий, зеленых насаждений, иных элементов благоустройства возлагается на собственников земельных участков и (или) лиц, производящих строительные и (или) земляные работы, которые при производстве строительных и (или) земляных работ обеспечивают:

1) ограждение места производства работ по периметру;

2) ограждение деревьев, находящиеся на территории строительства;

3) подъезд и благоустроенную проезжую часть с твердым покрытием у каждого выезда;

4) наличие поста для мойки колес в соответствии с проектом организации строительства;

5) восстановление всех слоев дорожного покрытия в тех же конструктивных слоях и материалах;

6) сдачу в эксплуатацию объектов после строительства или реконструкции с выполнением всех работ,

предусмотренных проектом по благоустройству и озеленению территорий и приведению их в надлежащее состояние.

2. При производстве работ по отделке фасадов строящихся (реконструируемых) объектов и ремонту фасадов существующих зданий юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие строительные и ремонтные работы, обязаны предусмотреть мероприятия, препятствующие распространению строительной пыли и мелкого мусора.

3. При возведении объектов капитального строительства ответственность за обустройство и размещение контейнерных площадок на период строительства несет застройщик.

4. Земляные работы на территории поселения должны производиться при наличии разрешения на производство земляных работ (далее по тексту -разрешение). Выдача разрешения производится уполномоченным лицом администрации поселения по заявлению от физических и (или) юридических лиц, собственников инженерных сетей, на которых выполняются ремонтно-восстановительные (аварийные) работы, с обязательным согласованием собственников инженерных сетей тепло-, водо-, электро- снабжения и водоотведения, сетей связи и др., которые могут попасть в зону ремонтных работ.

Разрешение выдаётся не позднее 5 рабочих дней со дня поступления заявления от заинтересованных лиц в администрацию поселения.

Заявление о выдаче разрешения письменно направляется на имя главы поселения в произвольной форме с указанием целей, срока, способа, места проведения работ, с приложением согласований заинтересованных организаций.

Перечень оснований для отказа в получении разрешения:

(Абзац 4 пункта 4 раздела 4 изложен в новой редакции решением Совета депутатов от 05.11.2020 N 123)

- не предоставления сведений о целях, сроках, способах, месте проведения земляных работ;

- обращения за выдачей разрешения на проведение земляных работ лица, не являющегося застройщиком (заказчиком) и не имеющего полномочий действовать от его имени.

Лицо, получившее разрешение обязано обеспечить:

- проведение земляных работ с соблюдением требований действующих строительных норм и правил;

- окончание выполнения земляных работ, восстановление нарушенное состояние участков территорий после проведения земляных работ, в том числе ликвидацию в полном объёме повреждения дорожных покрытий, озеленения и элементов благоустройства, уборку материалов, очистку места работы, а также закрытие разрешение на земляные работы до момента окончания срока, установленного разрешением.

- обозначение места пересечений существующих трубопроводов, кабелей и других сооружений специальными знаками. Работу в этих местах вести только вручную и обязательно в присутствии представителей эксплуатирующей организации.

- ограждение места производства работ защитными ограждениями с учетом требований ГОСТ 23407-78 "Ограждения инвентарные строительных площадок и участков производства строительно-монтажных работ. Технические условия".

- оборудование светильниками места производства земляных работ в зоне движения пешеходов при отсутствии наружного освещения.

- сохранность предупредительных или указательных знаков регулирования дорожного движения при производстве земляных работ на проезжей части автомобильных дорог.

- обустройство переходных мостков через траншеи по направлениям массовых пешеходных потоков не более 200 м друг от друга.

- не заваливание грунтом и строительными материалами тротуары, пешеходные дорожки, колодцы

коммуникаций, деревья, кустарники, газоны, а также элементы ливневой и дренажной канализации.

При необходимости водоотливных работ из траншей принять меры по недопущению засорения прилегающих территорий и ливневой и дренажной канализации;

- при прокладке подземных коммуникаций под проезжей частью улиц, проездами, а также под тротуарами восстановление проезжей части автодороги (тротуара) на полную ширину независимо от ширины траншеи.

5. Земляные работы при возникновении аварийных ситуаций осуществляются незамедлительно с уведомлением администрации поселения о проведении работ и дальнейшим получением разрешения. В таком случае заявление на проведение земляных работ подаётся не позднее следующего рабочего дня.

6. В случае если производство земляных работ связано с частичным или полным перекрытием движения транспорта выдача разрешения производится по согласованию с органами ГИБДД.

7. В целях обеспечения безопасности движения транспорта и пешеходов организация, ведущая земляные работы, обязана:

1) оборудовать безопасные объезды, обходы или переходы на участках проезжей части дороги, тротуарах, искусственных сооружениях;

2) оградить место работы типовыми ограждениями (щитами, сигнальной лентой) с установкой дорожных знаков 1.25 "Дорожные работы", 1.20.1- 1.20.3. "Сужение дороги" и 4.2.1-4.2.3 "Объезд препятствия слева или справа", а в ночное время дополнительно обозначить место раскопок фонарями красного цвета;

3) убирать на ночь с проезжей части дорожные машины и механизмы, стройматериалы;

4) обеспечить возможность въезда и входа во все дворы при производстве работ;

5) произвести восстановление разрушенного благоустройства по окончании производства земляных работ.

8. Производство земляных работ без разрешения не освобождает лицо, их производящее, от обязанности по восстановлению благоустройства.

9. Срок восстановления благоустройства устанавливается:

- не более одного месяца после окончания работ при выполнении земляных работ в весенне-летний период;

- не позднее 15 июня предстоящего летнего периода для восстановления зелёных насаждений и плодородного слоя почвы при выполнении земляных работ в осенне-зимний период.

10. Гарантийный срок на работы по восстановлению благоустройства устанавливается в течение двух лет с момента закрытия разрешения.

11. Оформление разрешения является обязанностью заказчика работ и выдаётся на его имя, если иное не установлено договором подряда.

12. Для закрытия разрешения юридическое, физическое лицо, индивидуальный предприниматель обязаны уведомить администрацию поселения об окончании работ по восстановлению элементов благоустройства и представить исполнительную геодезическую съёмку отремонтированных инженерных сетей и восстановленных элементов благоустройства в формате электронного продукта Mapinfo.

13. Администрация поселения осуществляет приёмку работ по восстановлению нарушенных элементов благоустройства и, в случае полного восстановления нарушенных элементов благоустройства, делает отметку о закрытии в разрешении.

14. При непредставлении юридическим, физическим лицом, индивидуальным предпринимателем документов для закрытия разрешения по истечении одного месяца с даты окончания срока действия

разрешения администрация поселения организует осмотр места производства земляных работ.

15. По итогам осмотра составляется акт, где указывается состояние благоустройства территории. При отсутствии нарушений на основании акта разрешение аннулируется путём внесения соответствующей надписи в копию (но не ранее чем через 6 месяцев с даты окончания срока действия разрешения).

Аннулирование разрешения в связи с истечением срока действия не освобождает лицо, получившее разрешение, от обязанности представить исполнительную геодезическую съёмку отремонтированных инженерных сетей и восстановленных элементов благоустройства в формате электронного продукта Mapinfo.

16. При производстве земляных работ запрещается:

1) разрывать дорожное покрытие, осуществлять другие разрушения объектов благоустройства без разрешения;

2) изменять существующее положение подземных сооружений, не предусмотренных утверждённым проектом;

3) засыпать кюветы и водостоки, а также устраивать переезды через водосточные канавы и кюветы без устройства оборудования, обеспечивающего пропуск воды;

4) повреждать зелёные насаждения, а также не указанные в разрешении существующие подземные сооружения и элементы благоустройства;

5) разрушать дорожное покрытие и вести работы способами, не указанными при согласовании проекта и в разрешении;

6) приготавливать бетон и раствор непосредственно на проезжей части;

7) производить откачку воды из колодцев, траншей, котлованов непосредственно на проезжую часть (кроме случаев крайней необходимости);

8) оставлять на проезжей части, тротуарах, на газонах грунт и строительные отходы;

9) занимать излишние площади под складирование материалов, грунта и ограждение мест производства работ сверх границ, указанных в разрешении;

10) оставлять не восстановленными дорожные покрытия и элементы благоустройства;

11) загромождать проходы и въезды во дворы, нарушать нормальный проезд автотранспорта и проход пешеходов;

12) засыпать землей и строительными материалами, и отходами деревья, кустарники и газоны, крышки колодцев подземных сетей, водосточные решетки, лотки и кюветы, перепускные трубы, проезжую часть дорог и тротуары;

13) оставлять открытыми люки смотровых колодцев и камер на инженерных сооружениях и коммуникациях.

5. Перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения, в том числе организация уборки территории поселения

1. Работа по благоустройству территорий общего пользования поселения предусматривает ремонт и содержание.

Ремонт (капитальный, средний, текущий) включает в себя работы по восстановлению или замене отдельных изношенных элементов сооружений на более прочные и экономичные, обновление инженерного оборудования и дополнительное обустройство объектов.

Содержание объектов благоустройства включает в себя комплекс профилактических работ по уходу за сооружениями, устранению незначительных деформаций и повреждений конструктивных элементов, а также уборку их в течение года.

2. Благоустройство и содержание объектов благоустройства осуществляют физические и юридические лица, независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности, в том числе:

1) на территориях земельных участков, зданиях многоквартирных домов - организации, осуществляющие управление жилищным фондом, либо собственники многоквартирного жилого дома, выбравшие непосредственный способ управления;

2) на территориях общего пользования - юридические лица независимо от форм собственности и физические лица, осуществляющие работы по благоустройству и содержанию на основании муниципальных контрактов, договоров с администрацией поселения, муниципальными учреждениями;

3) на территориях земель, находящихся в пределах населенного пункта, - юридические и физические лица, в ведении которых они находятся;

4) на дорожных сооружениях автомобильных дорог местного значения - юридические лица независимо от форм собственности и физические лица, осуществляющие работы по благоустройству и содержанию дорожных сооружений на основании муниципальных контрактов, договоров с администрацией поселения или муниципальными учреждениями;

5) на территориях, отведенных под проектирование и застройку, где не ведутся работы, прилегающих к ним территориях - юридические лица независимо от форм собственности, физические лица, которым отведен земельный участок;

6) на территориях, где ведется строительство, - лица, получившие разрешение на строительство;

7) на территориях трансформаторных и распределительных подстанций, инженерных сооружений, а также опор воздушных линий электропередач - лица, в ведении которых находятся указанные объекты;

8) на территориях индивидуальных домовладений - собственники, владельцы индивидуальных домовладений, лица, имеющие права владения и (или) пользования индивидуальным домовладением на правовом основании в границах земельного участка;

9) на территориях мест общего пользования садоводческих некоммерческих товариществ, гаражно-строительных кооперативов и подобных организаций - руководители этих товариществ (кооперативов) или органы управления организаций;

10) на прилегающих территориях к зданиям, строениям, сооружениям-лица, ответственные за эксплуатацию здания, строения, сооружения (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов).

3. На объектах благоустройства, за исключением указанных в пункте 2 данной статьи настоящих Правил лицами, ответственными за соблюдение настоящих Правил, являются физические и юридические лица на принадлежащих им на праве собственности, обязательственном праве или на правовых основаниях объектах в объеме, предусмотренном действующим законодательством и настоящими Правилами и обязанных обеспечить их выполнение самостоятельно и (или) посредством привлечения специализированных организаций за счет собственных средств.

4. Юридические лица, независимо от их организационно-правовых форм, и физические лица обязаны организовать место (площадку) сбора (накопления) отходов, осуществлять санитарное и техническое содержание (мусороприемных камер, мусоропроводов, контейнерных площадок, бункеров-накопителей) и заключить договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с ТКО, договор со специализированными организациями на вывоз жидких бытовых отходов, строительного мусора, растительных отходов, биологических отходов для дальнейшей утилизации.

(Пункт 4 раздела 5 изложен в новой редакции решением Совета депутатов от 05.11.2020 N 123)

5. Периодичность выполнения мероприятий по уборке территорий общего пользования осуществляется в соответствии с ежегодно утверждаемым муниципальным заданием, в пределах средств, выделенных на эти цели из бюджета.

В период с 16 апреля по 14 октября производится весенне-летняя механизированная и ручная уборка территорий общего пользования. В период с 15 октября по 15 апреля производится осенне-зимняя механизированная уборка и ручная уборка территорий общего пользования. В зависимости от климатических условий период весенне-летней или осенне-зимней уборки может быть сокращен или продлен постановлением администрации поселения.

6. Весенне-летнее содержание производится в плановом порядке и включает в себя:

1) ежедневную очистку территорий от отходов, загрязнений;

2) не реже 1 раза в неделю санитарную очистку и подметание тротуаров, проезжей части улиц, проездов и площадей, имеющих асфальтовое покрытие;

3) полив дорожных покрытий;

4) уход за зелеными насаждениями.

7. Периодичность основных работ по уборке придомовых территорий в весенне-летний период должна производиться организациями по обслуживанию жилищного фонда на основании договора управления жилым домом.

8. Перечень работ по уборке дорог территории поселения и периодичность их выполнения в весенне-летний период определяются согласно условиям договорных обязательств между администрацией поселения и подрядными организациями, но не реже чем 1 раз в 2 недели.

9. Ежегодно в весенне-летний период (не позднее 15 мая) необходимо тщательно очистить дороги, тротуары и лотки, внутриквартальные проезды, пешеходные дорожки и площадки с усовершенствованным покрытием от наносов, а всю территорию-от накопившихся за зиму отходов и мусора, с последующим транспортированием их в санкционированные места размещения отходов.

10. На используемых территориях подметание проезжей части и тротуаров, уборка территорий, а также зеленых насаждений, в том числе газонов (дернины) производится собственными силами юридических и физических лиц, индивидуальных предпринимателей либо по договору со специализированными предприятиями не реже 1 раза в неделю.

11. Уборку лотков и бордюров от песка, пыли, мусора следует заканчивать к 7 часам утра.

12. Подметание дорожных покрытий и тротуаров следует производить с 23 часов до 7 часов утра, а влажное подметание проезжей части улиц-по мере необходимости с 9 часов утра до 21 часа.

13. Технические средства организации дорожного движения (ограждения, дорожные знаки, светофоры и т.д.) должны очищаться от песка, грязи по всей поверхности не реже 1 раза в месяц.

14. Уборка территории поселения в осенне-зимний период.

15. Осенне-зимний период устанавливается с 01 ноября по 30 апреля. В зависимости от погодных условий осенне-зимний период может быть откорректирован.

16. Уборка территорий поселения в осенне-зимний период предусматривает:

1) очистку проезжей части автодорог и проездов, тротуаров, площадей, автостоянок от листьев, снега, льда, отходов;

2) вывоз снега, льда, отходов в санкционированные места складирования и размещения;

3) обработку проезжей части автодорог, проездов, площадей, автостоянок и тротуаров противогололедными материалами.

17. В зимний период барьерные ограждения, дорожные знаки и указатели должны быть очищены от снега, наледи и обеспечивать безопасное движение транспорта.

18. Периодичность основных работ по уборке придомовых территорий, проводимых в осенне-зимний период, устанавливается управляющими организациями на основании договоров управления многоквартирными домами.

19. Периодичность работ по уборке дорог поселения в осенне-зимний период определяются в соответствии с условиями договорных обязательств между администрацией поселения и подрядными организациями.

20. При проведении работ по уборке, благоустройству придомовой территории жители многоквартирных домов, находящихся в управлении, информируются о сроках и месте проведения работ по уборке и вывозу снега с придомовой территории и о необходимости перемещения транспортных средств, препятствующих уборке спецтехники придомовой территории, в случае если такое перемещение необходимо.

21. Уборка снега и льда с проезжей части улиц, дорог, тротуаров начинаются немедленно с началом снегопада и производятся в первую очередь с улиц и дорог, имеющих маршруты общественного транспорта, и во избежание образования снежно-ледового наката продолжаются непрерывно до окончания снегопада.

22. При уборке тротуаров, площадей, территорий перед входом в магазины и нестационарные торговые объекты, внутриквартальных проездов, а также проезжей части автомобильных дорог с усовершенствованным покрытием свежевыпавший снег, уплотненный снег, снежно-ледяные образования, в том числе наледь, должны убираться полностью до усовершенствованного покрытия.

При отсутствии усовершенствованных покрытий снежные массы убираются методом сдвигания с оставлением слоев снега для его последующего уплотнения.

23. С началом снегопада, в первую очередь, противогололедными средствами обрабатываются наиболее опасные для движения транспорта участки улиц-крутые спуски, повороты и подъемы, мосты, перекрестки, разворотные площадки, остановки общественного транспорта, пешеходные переходы, площади вокзалов.

5.24. По окончании обработки наиболее опасных для движения транспорта участков, необходимо приступить к сплошной обработке противогололедными средствами проезжих частей с асфальтобетонным покрытием.

25. На территории гаражных кооперативов уборка снежных масс обеспечивается собственными силами либо посредством привлечения третьих лиц по договору за счет собственных средств. Размещение снежных масс и формирование снежных валов допускается на специально отведенное место на территории гаражных кооперативов. Вывоз снега с территории гаражных кооперативов осуществляется в соответствии с графиком вывоза снежных масс, предусмотренного договором со специализированной организацией, но не позднее десяти суток после снегоочистки.

26. В зимний период МАФ, а также пространство вокруг них и подходы к ним, пешеходные дорожки подлежат очистке от свежевыпавшего снега, уплотненного снега, снежно-ледяных образований, в том числе наледи, по мере выпадения снега и образования его уплотнений, а также появления снежно-ледяных образований, в том числе наледи.

27. Очистка крыш от снега и удаление ледяных образований с крыш, карнизов, и водосточных труб жилых домов, зданий, строений, сооружений производится собственниками (владельцами) этих объектов, управляющими или обслуживающими организациями с предварительной установкой ограждений на опасных участках и принятием других охранных мероприятий, во избежание несчастных случаев с пешеходами и повреждений воздушных сетей, светильников, зеленых насаждений.

28. При сбрасывании снега и ледяных образований с крыш, карнизов, водосточных труб обеспечивается безопасность граждан, транспортных средств, сохранность деревьев, кустарников, воздушных линий уличного освещения и связи, рекламных конструкций, светофорных объектов, дорожных знаков.

Сброшенные снег и ледяные образования подлежат зачистке в течение суток со дня окончания работ.

29. Юридические, физические лица, а также индивидуальные предприниматели, во владении и пользовании которых находятся объекты недвижимости либо должностные лица, осуществляющие содержание данных объектов, обеспечивают уборку снега и обработку противогололедным материалом пешеходных дорожек, крылец зданий, расположенных на их земельных участках.

30. Запрещается:

1) выдвижение или перемещение на проезжую часть автомобильных дорог и внутриквартальных проездов снежных масс, счищаемых с внутриквартальных проездов, придомовых территорий многоквартирных домов, территорий организаций, от индивидуальных жилых домов, строительных площадок, торговых объектов, парковок;

2) перемещение уплотненного снега, снежно-ледяных образований с тротуаров, остановочных пунктов на проезжую часть автомобильных дорог и с проезжей части автомобильных дорог на тротуары, остановочные пункты;

3) применение пищевой, технической и других солей, а также жидкого хлористого кальция в качестве противогололедного реагента на искусственных сооружениях, тротуарах, остановочных пунктах, в парках, скверах, дворах и прочих пешеходных и зеленых зонах;

4) роторная переброска и перемещение загрязненной снежной массы, а также скола уплотненного снега, снежно-ледяных образований, в том числе наледи, на газоны, цветники, кустарники и другие зеленые насаждения;

5) вывоз и сброс снежной массы в неустановленных для этой цели местах.

6) оставление на территориях земельных участков, являющихся общим имуществом собственников помещений в многоквартирных домах, накопленного и не вывезенного снега, скола льда, более 5 суток после окончания работ по очистке территории;

7) оставление на территориях земельных участков (за исключением территорий земельных участков, являющихся общим имуществом собственников помещений в многоквартирных домах) накопленного и не вывезенного снега, скола льда, более 7 суток после окончания работ по очистке территории;

8) перемещение, переброска и складирование скола льда, загрязненного снега на трассы тепловых сетей, на газоны, цветники, кустарники и другие зеленые насаждения на смотровые и дождевые колодцы, а также складирование снега к стенам зданий.

31. На территории жилого сектора, а также вблизи общеобразовательных организаций, детских садов в наиболее оживлённое время суток, а именно в утренние часы и послеобеденное время, в период движения детей в первую и вторую смены в общеобразовательные организации не производятся сбор и вывоз мусора, смета, снежных масс, льда, а также иные работы с применением механизированной техники.

6. Порядок участия собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) в содержании прилегающих территорий

1. Физические, юридические лица и индивидуальные предприниматели участвуют в благоустройстве прилегающих территорий в порядке, установленном действующим законодательством.

2. Юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели обеспечивают содержание прилегающих территорий, включая ежедневную санитарную очистку и уборку прилегающих территорий, вывоз снега, очистку крыш от сосулек и снега в зимний период, осуществляют уход за газонами, цветниками, установленными кашпо и вазонами, кошение травы, а также рекомендуется осуществлять мероприятия по озеленению прилегающих территорий в соответствии с настоящими Правилами.

(Пункт 2 раздела 6 изложен в новой редакции решением Совета депутатов от 05.11.2020 N 123)

3. Содержание территорий общего пользования, земельных участков, не имеющих собственников, осуществляют обслуживающие (эксплуатирующие) организации.

7. Определение границ прилегающих территорий

1. Границы прилегающей территории отображаются на схеме границ прилегающей территории, утверждаемой постановлением администрации с.п. Угут.

Уполномоченным органом местного самоуправления с.п. Угут по подготовке проекта схемы границ прилегающей территории является администрация с.п. Угут.

2. Минимальная и максимальная площадь прилегающей территории устанавливается дифференцированно для различных видов объектов благоустройства прилегающих территорий, а также в зависимости от расположения зданий, строений, сооружений, земельных участков в существующей застройке, вида их разрешенного использования и (или) фактического назначения, их площади, протяженности общей границы.

3. При определении минимальной площади прилегающей территории ее граница не может располагаться ближе двух метров от здания, строения, сооружения, земельного участка. При этом:

- если земельный участок, на котором расположено здание, строение, сооружение, образован, граница минимальной площади прилегающей территории определяется по периметру границы этого земельного участка;

- если земельный участок, на котором расположено здание, строение, сооружение, не образован либо образован по границам зданий, строений, сооружений, граница минимальной площади прилегающей территории определяется по периметру стен зданий, строений, сооружений.

4. Максимальная площадь прилегающей территории не может превышать минимальную площадь прилегающей территории более чем на тридцать процентов.

5. В границах прилегающих территорий могут располагаться следующие территории общего пользования или их части:

1) пешеходные коммуникации, в том числе тротуары, аллеи, дорожки, тропинки;

2) палисадники, клумбы, газоны, цветники, иные территории, занятые зелеными насаждениями, травянистыми растениями;

3) детские, спортивные площадки, иные площадки для отдыха и досуга, выгула собак;

4) контейнерные площадки для складирования твердых коммунальных отходов, хозяйственные площадки;

5) иные территории общего пользования, установленные правилами благоустройства, за исключением дорог, проездов и других транспортных коммуникаций, парков, скверов, бульваров, береговых полос, а также иных территорий, содержание которых является обязанностью правообладателя в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6. Границы прилегающей территории определяются с учетом следующих ограничений:

1) в отношении каждого здания, строения, сооружения, земельного участка могут быть установлены границы только одной прилегающей территории, в том числе границы, имеющие один замкнутый контур или два непересекающихся замкнутых контура;

2) не допускается установление общей прилегающей территории для двух и более зданий, строений, сооружений, земельных участков, за исключением случаев, когда здание, строение, сооружение, в том числе объект коммунальной инфраструктуры, обеспечивают исключительно функционирование другого здания,

строения, сооружения, земельного участка, в отношении которых определяются границы прилегающей территории;

3) не допускается пересечение границ прилегающих территорий, за исключением случая установления общих (смежных) границ прилегающих территорий;

4) внутренняя часть границ прилегающей территории устанавливается по границе здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которых определяются границы прилегающей территории;

5) внешняя часть границ прилегающей территории не может выходить за пределы территорий общего пользования и устанавливается по границам земельных участков, образованных на таких территориях общего пользования, или по границам, закрепленным с использованием природных объектов (в том числе зеленых насаждений) или объектов искусственного происхождения (дорожный и (или) тротуарный бордюр, иное подобное ограждение территории общего пользования), а также может иметь общие (смежные) границы с другими прилегающими территориями (для исключения вклинивания, вкрапления, изломанности границ, чересполосицы при определении границ прилегающих территорий и соответствующих территорий общего пользования, которые будут находиться за границами таких территорий).

8. Организация освещения территории поселения

1. Улицы, дороги, площади, мосты, скверы и пешеходные переходы, общественные и рекреационные территории, территории жилых микрорайонов, жилых домов, территории промышленных и коммунальных организаций, парковок, а также арки входов, дорожные знаки и указатели, подъезды зданий, следует освещать в темное время суток.

Обязанность по освещению данных объектов возлагается на их собственников или уполномоченных собственником лиц.

2. Все системы уличного, дворового и других видов наружного освещения должны поддерживаться в исправном состоянии.

3. Собственники сетей наружного освещения или эксплуатирующие организации должны обеспечивать содержание сетей и их конструктивных элементов в исправном состоянии, обеспечивать надлежащую эксплуатацию и проведение текущих и капитальных ремонтов.

4. Металлические опоры, кронштейны и другие элементы устройств наружного освещения должны содержаться их владельцами в чистоте и окрашиваться по мере необходимости, но не реже 1 раза в 3 года, осветительная арматура и (или) опора освещения не должны иметь механических повреждений и ржавчины, плафоны должны быть чистыми и не иметь трещин и сколов.

5. Опоры сетей наружного освещения не должны иметь отклонение от вертикали более 5 градусов.

6. Поврежденные элементы сетей, влияющие на их работу или электробезопасность, должны ремонтироваться немедленно, не влияющие-в течение 5 дней с момента повреждения. Бездействующие элементы сетей (в том числе временные) должны демонтироваться в течение месяца с момента прекращения действия.

7. Срок восстановления горения отдельных светильников не должен превышать 5 суток с момента обнаружения неисправностей или поступления соответствующего сообщения. Массовое отключение светильников (более 25%) должно быть устранено в течение суток. Массовое отключение освещения, возникшее в результате обстоятельств непреодолимой силы, устраняется в возможно короткие сроки.

8. Наличие сбитых, а также оставшихся после замены опор освещения в местах общественного пользования не допускается. Вывоз таких опор осуществляется их владельцами в течение суток с момента демонтажа, либо с момента получения информации о наличии таких опор от граждан или юридических лиц, органов государственной власти или органов местного самоуправления.

9. С целью художественно-светового оформления территории поселения устанавливаются следующие виды объектов наружного освещения:

1) уличные;

2) архитектурно-художественные;

3) рекламные (информация о торговых, бытовых и культурных новостях, оформление витрин магазинов, нестационарных торговых объектов, рекламные щиты);

4) световые сигналы, указывающие транспорту и пешеходам направления движения, места остановок, стоянок транспортных средств, пешеходных переходов;

5) временное иллюминационное освещение (на период проведения праздничных мероприятий);

6) вывески.

10. При создании и благоустройстве освещения и осветительного оборудования рекомендуется учитывать принципы комфортной организации пешеходной среды, в том числе необходимость создания привлекательных и безопасных пешеходных маршрутов, а также обеспечение комфортной среды для общения в местах большого скопления людей.

9. Организация озеленения территории поселения

1. Организация озеленения территории поселения, включая порядок создания, содержания, восстановления и охраны, расположенных в границах населённого пункта, газонов, цветников и иных территорий, занятых травянистыми растениями.

2. Физические и юридические лица независимо от организационно-правовой формы, индивидуальные предприниматели обязаны обеспечить сохранность зеленых насаждений на территории поселения и осуществляют:

1) своевременное проведение всех необходимых агротехнических мероприятий (полив, рыхление, санитарную обрезку, борьбу с вредителями и болезнями растений, скашивание травы);

2) вырубку сухостоя и аварийных деревьев и кустарников, а также обрезку сухих и поломанных сучьев и ветвей;

3) своевременный ремонт ограждений зеленых насаждений;

4) информирование администрации поселения о всех случаях уничтожения и (или) повреждения зеленых насаждений, массового появления вредителей и болезней и принимают меры по борьбе с ними, производят замазку ран и дупел на деревьях.

3. Обеспечение содержания зеленых насаждений и уход за ними на земельных участках осуществляется собственниками земельных участков или уполномоченными ими лицами в порядке, установленном действующим законодательством, за счет собственных средств.

4. Лица, осуществляющие работы по благоустройству и озеленению территории поселения (за исключением лиц, осуществляющих благоустройство на земельном участке, находящимся в собственности этого лица), производят новые посадки деревьев и кустарников по согласованию мест озеленения с администрацией поселения.

5. Вырубка сухостойных, аварийных деревьев, обрезка ветвей и их вывоз с зеленых территорий вдоль проезжих частей улиц поселения осуществляется организациями, производящими соответствующие работы, в течение одного рабочего дня с момента обнаружения таких деревьев.

6. Сухостойные и аварийные деревья должны вырубаться под корень, без оставления пней.

7. Упавшие деревья удаляются лицами, ответственными за содержание территорий, немедленно с проезжей части автомобильных дорог, от токонесущих проводов, фасадов жилых и нежилых зданий, а с

других территорий - в течение 4 часов с момента обнаружения.

8. Погибшие и потерявшие декоративность цветы в цветниках и вазонах в весенне-летний период своевременно удаляются с одновременной подсадкой новых растений.

9. Газоны подлежат стрижке (скашиванию) при высоте травостоя более 20 сантиметров. Скошенная трава с территории удаляется в течение суток со дня проведения работ.

10. Подсев газонных трав на газонах производится по мере необходимости. Полив газонов, цветников производится в утреннее или вечернее время по мере необходимости.

11. При производстве работ по обрезке или реконструкции зеленых насаждений, срезанные ветви, а при сносе зеленых насаждений - порубочные остатки должны быть вывезены:

1) в день производства работ, если работы проводятся на территориях, расположенных в существующих границах зоны жилой застройки;

2) в течение 3 дней с момента завершения работ - во всех иных случаях.

12. Усохшие или поврежденные, представляющие угрозу для безопасности деревья, а также пни, оставшиеся от спиленных деревьев, должны быть удалены в течение недели с момента обнаружения, а до их удаления должны быть приняты меры, направленные на предупреждение и ограничение доступа людей в опасную зону.

13. Вырубка зеленых насаждений допускается в следующих случаях:

1) при плановых работах по ремонту, строительству, реконструкции автомобильных дорог, улиц, инженерных сетей, зданий и сооружений;

2) при проведении переустройства, и (или) перепланировки помещений, и (или) иных работ для обеспечения использования таких помещений в качестве жилых или нежилых, при переводе жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение в случае произрастания зеленых насаждений с нарушением требований, установленных действующим законодательством;

3) для восстановления уровня освещенности помещений, соответствующего нормативам;

4) обеспечения нормальной видимости технических средств регулирования дорожного движения, безопасности движения транспорта и пешеходов;

5) в условиях крайней необходимости (для устранения аварий на инженерных коммуникациях, вырубки аварийных деревьев, устранения другой опасности, если эта опасность не может быть устранена иными средствами, при соблюдении установленного порядка вырубки и если причиненный вред является менее значительным, чем вред предотвращенный);

6) вырубки сухостойных деревьев.

14. Физические и юридические лица независимо от организационно-правовой формы, индивидуальные предприниматели в случае, если на земельных участках, принадлежащих им на праве собственности или ином законном праве, расположены линии электропередач вблизи растущих деревьев, кустарников, обеспечивают своевременную обрезку ветвей деревьев, кустарников, в радиусе одного метра от токонесущих проводов.

15. Обрезка ветвей, закрывающих адресные указатели, обеспечивается собственниками зданий, строений, сооружений либо лицами, ответственными за содержание соответствующих территорий, собственниками и (или) лицами, проживающими в индивидуальных жилых домах.

16. Обрезка ветвей, закрывающих знаки дорожного движения, производится организацией, осуществляющей обслуживание (эксплуатацию) соответствующей улицы.

17. Побелка стволов деревьев гашеной известью или специальными составами допускается только на отдельных участках с повышенными санитарными требованиями (вблизи общественных туалетов, мест сбора мусора и бытовых отходов).

18. На озелененных территориях общего пользования, придомовых территориях многоквартирных домов и прилегающих к ним территориях запрещается:

- самовольно вырубать зеленые насаждения;

- ходить, сидеть и лежать на газонах;

- ломать, срывать, повреждать зеленые насаждения, сбивать и собирать плоды;

- разбивать палатки и разводить костры;

- засорять газоны, цветники, дорожки;

- добывать из деревьев сок, повреждать кору, наносить надписи, приклеивать к деревьям объявления, номерные знаки, информационные указатели, провода и забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок, сушить белье на ветвях;

- производить строительные и ремонтные работы без ограждений зеленых насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;

- обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором;

- размещать и хранить строительные материалы;

- устраивать свалки мусора, снега и льда, сбрасывать снег с крыш на участках, имеющих зеленые насаждения, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;

- добывать растительную землю (пахотную и садовую), песок и производить другие раскопки;

- сжигать листву и мусор.

- осуществлять садово-огородническую деятельность.

10. Требования к размещению информации на территории поселения, в том числе установки указателей с наименованиями улиц и номерами домов, вывесок

1. На наружном фасаде каждого здания (включая жилые дома), строения, сооружения, иного объекта должны быть установлены указатели с наименованиями улиц и номерами домов. Собственники зданий (включая жилые дома) обеспечивают сохранность и надлежащее состояние установленных указателей.

2. Установка и размещение объектов наружной рекламы на территории поселения осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

3. Административные, производственные, общественные здания, гаражные боксы, жилые дома, в том числе индивидуальные, в обязательном порядке оборудуются адресными указателями с номерами дома (гаражного бокса), корпуса здания, строения.

4. Многоквартирные дома в обязательном порядке оборудуются указателями номеров подъездов и квартир.

5. Размещение знаково-информационных систем не должно нарушать архитектурный облик зданий, строений, сооружений, архитектурный комплекс застройки в целом.

6. Собственники объектов, указанных в пункте 10.3 раздела 10 настоящих Правил, а также управляющие либо обслуживающие организации, обязаны содержать адресные указатели в чистоте и исправном состоянии.

7. Адресные указатели располагаются на зданиях, домах преимущественно в угловой их части, а на

зданиях, домах, расположенных на перекрестках, на каждой стене со стороны улиц перекрестка.

8. Собственник, владелец знаково-информационной системы обязан в течение суток по окончании размещения (монтажа), демонтажа знаково-информационных систем восстановить в полном объеме нарушенные элементы благоустройства.

9. Запрещается:

1) эксплуатация знаково-информационных систем, имеющих механические повреждения (деформация конструкции, сломанный щит, иные повреждения, представляющие угрозу повреждения имущества граждан, юридических лиц, а также жизни и здоровью граждан), более суток. При невозможности восстановить механическое повреждение в сроки, предусмотренные настоящим пунктом, знаково-информационная система демонтируется;

2) наклеивание и развешивание на зданиях, строениях, сооружениях, ограждениях (заборах), карнизах, крышах зданий, строений, сооружений, остановочных пунктах, опорах освещения, деревьях каких-либо объявлений, вывесок и других информационных сообщений, прикрепление их к деревьям при помощи гвоздей, нанесение надписей, рисунков, граффити, на фасадах зданий, строений, сооружений, раскладывание информационно-печатной продукции (в том числе листовок) на объектах благоустройства, их элементах, за исключением специально отведенных владельцем объектов, указанных в настоящем пункте, для этих целей мест.

10. Юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие хозяйственную деятельность, должны иметь у входа в здание, помещение, нестационарный торговый объект, в котором они располагаются, вывески со своим наименованием, режимом работы и другой необходимой информацией в соответствии с законодательством Российской Федерации.

11. Вывески нескольких организаций, находящихся в одном здании, выполняются из одного материала, одинакового формата и компонуются в единый блок.

12. Размер указателей, применяемых на улицах поселения для информирования граждан о расположении на их пути объектов сервиса различных форм собственности, не может превышать 600 на 900 мм.

13. Указатели не могут размещаться на одной опоре, в одном створе и в одном сечении с дорожными знаками и светофорами, и ближе 25 метров к дорожным знакам, а также ограничивать их видимость или мешать их восприятию водителями транспортных средств и пешеходами.

11. Требования к размещению и содержанию детских и спортивных площадок, площадок для выгула животных, парковок (парковочных мест), малых архитектурных форм, контейнерных площадок

В проектах планировки и проектах благоустройства территорий администрацией поселения необходимо предусмотреть спортивные и игровые площадки.

1. Игровое и спортивное оборудование на территории поселения представлено игровыми, физкультурно-оздоровительными устройствами, сооружениями и (или) их комплексами.

При выборе состава игрового и спортивного оборудования для детей и подростков обеспечивается соответствие оборудования анатомо-физиологическим особенностям разных возрастных групп.

Игровое и спортивное оборудование должно соответствовать требованиям санитарно-гигиенических норм, охраны жизни и здоровья, быть удобным в технической эксплуатации, эстетически привлекательным.

2. Игровое оборудование.

1) При размещении игрового оборудования на детских игровых площадках необходимо соблюдать минимальные расстояния безопасности:

а) качели, не менее 1,5 м в стороны от боковых конструкций и не менее 2,0 м вперед (назад) от крайних

точек качели в состоянии наклона;

б) качалки, не менее 1,0 м в стороны от боковых конструкций и не менее 1,5 м вперед от крайних точек качалки в состоянии наклона;

в) карусели не менее 2 м в стороны от боковых конструкций и не менее 3 м вверх от нижней вращающейся поверхности карусели;

г) горки, не менее 1 м от боковых сторон и 2 м вперед от нижнего края ската горки.

2) При реконструкции детских площадок во избежание травматизма предотвращается наличие на территории площадки выступающих корней или нависающих низких веток, остатков старого, срезанного оборудования (стойки, фундаменты), находящихся над поверхностью земли, не заглубленных в землю металлических перемычек (как правило, у турников и качелей).

3) В целях обеспечения безопасности людей, в том числе детей, площадки должны быть отгорожены от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок, контейнерных площадок, мест, предназначенных для размещения транспортных средств.

4) Детские площадки рекомендуется изолировать от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок, площадок для установки мусоросборников, участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств. Подходы к детским площадкам не рекомендуется организовывать с проезжей части. Перечень элементов благоустройства территории на детской площадке обычно включает: мягкие виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, игровое оборудование, скамьи и урны, осветительное оборудование.

5) Обязательный перечень элементов благоустройства при строительстве детской площадки включает: информационные стенды (таблички), мягкие виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, игровое оборудование, скамьи и урны, осветительное оборудование.

6) На площадках дошкольного возраста не допускается применение видов растений с колючками и шипами. На всех видах детских площадок не допускается применение растений с ядовитыми плодами.

3. Спортивное оборудование.

1) Спортивное оборудование, предназначенное для всех возрастных групп населения, размещается на спортивных, физкультурных площадках.

2) Спортивные и физкультурные площадки проектируются в составе территорий жилого и рекреационного назначения, участков спортивных сооружений.

3) Спортивное оборудование в виде специальных физкультурных снарядов и тренажёров применяется как заводского изготовления, так и выполненное из брёвен и брусьев со специально обработанной поверхностью, исключающей получение травм (отсутствие трещин, сколов).

4) Обязательный перечень элементов благоустройства территории на спортивной площадке включает: мягкие или газонные виды покрытия, спортивное оборудование.

5) Озеленение спортивных площадок рекомендуется размещать по периметру. Не рекомендуется применять деревья и кустарники, имеющие блестящие листья, дающие большое количество летящих семян, обильно плодоносящих и рано сбрасывающих листву. Для ограждения площадки возможно применять вертикальное озеленение.

4. Площадки для выгула собак.

1) Площадки для выгула собак могут размещаться на территориях общего пользования, под линиями электропередач с напряжением не более 110 кВт, за пределами санитарной зоны источников водоснабжения первого и второго поясов.

2) Размеры площадок для выгула собак, размещаемых на территориях жилого назначения, должны составлять от 400 до 600 кв. м, на прочих территориях - до 800 кв. м, в условиях сложившейся застройки

может быть установлен уменьшенный размер площадок исходя из имеющихся территориальных возможностей.

3) Расстояние от границы площадки до окон жилых и общественных зданий, до границ территории образовательных, медицинских организаций, детских, спортивных площадок, площадок отдыха должно составлять не менее 40 м.

4) Перечень элементов благоустройства на территории площадки для выгула собак включает различные виды покрытия, ограждение, не менее одной скамьи, не менее одной урны, осветительное и иное оборудование. Для покрытия поверхности части площадки, предназначенной для выгула собак, необходимо предусматривать выровненную поверхность, обеспечивающую хороший дренаж, не травмирующую конечности животных (газонное, песчаное, песчано-земляное), а также удобную для регулярной уборки и обновления. Поверхность части площадки, предназначенной для владельцев собак, требуется проектировать с твердым или комбинированным видом покрытия (плитка, утопленная в газон, и другое). Подход к площадке оборудуется твердым видом покрытия. Ограждение площадки следует выполнять из металлической (или иной) сетки (решетки) высотой не менее 2,0 м. Расстояние между элементами и секциями ограждения, его нижним краем и землей не должно позволять животному покинуть площадку или причинить себе травму.

5) На территории площадки необходимо предусматривать информационный стенд с правилами пользования площадкой.

6) Озеленение проектируется из периметральных плотных посадок высокого кустарника в виде живой изгороди или вертикального озеленения.

7) Требования к размещению и содержанию парковок (парковочных мест).

5. На территории поселения предусматриваются площадки парковок (парковочных мест), предназначенные для кратковременного и (или) длительного хранения автомобилей.

1) Обязательный перечень элементов благоустройства территории парковок (парковочных местах) включает: твердые виды покрытия (железобетонное, бетонное, асфальтобетонное, щебеночное, грунтовое покрытие); элементы сопряжения поверхностей; разделительные элементы; подъездные пути с твердым покрытием осветительное и информационное оборудование (в том числе информационный указатель "Парковка (Парковочное место, стоянка).").

2) Площадки для остановки специализированных средств общественного транспорта, перевозящих только инвалидов (социальное такси), следует предусматривать на расстоянии не далее 100 м от входов в общественные здания.

3). Специальные парковочные места вдоль транспортных коммуникаций разрешается предусматривать при уклоне дороги менее 1:50.

Размеры парковочных мест, расположенных параллельно бордюру, должны обеспечивать доступ к задней части автомобиля для пользования пандусом или подъемным приспособлением.

4) Юридическое лицо (индивидуальный предприниматель) или физическое лицо, эксплуатирующее парковку (парковочные места), обеспечивает ее содержание, а также содержание прилегающей территории.

6. Требования по размещению и содержанию малых архитектурных форм на территориях общего пользования.

1) Строительство, установка, содержание и демонтаж малых архитектурных форм (далее-МАФ) обеспечивается собственниками (владельцами) земельных участков в границах принадлежащих им земельных участков; на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также государственная собственность на которые не разграничена, обеспечивается администрацией поселения.

2) При проектировании, выборе МАФ рекомендуется учитывать:

а) соответствие материалов и конструкции МАФ климату и назначению МАФ;

б) антивандальную защищенность от разрушения, оклейки, нанесения надписей и изображений;

в) возможность ремонта или замены деталей МАФ;

г) защиту от образования наледи и снежных заносов, обеспечение стока воды;

д) удобство обслуживания, а также механизированной и ручной очистки территории рядом с МАФ и под конструкцией;

е) эргономичность конструкций (высоту и наклон спинки, высоту урн и прочее);

ж) расцветку, не диссонирующую с окружением;

з) безопасность для потенциальных пользователей;

и) стилистическое сочетание с другими МАФ и окружающей архитектурой;

к) соответствие характеристикам зоны расположения: утилитарный, минималистический дизайн для тротуаров дорог, более сложный, с элементами декора для рекреационных зон и дворов.

3) Общие рекомендации к установке МАФ:

а) расположение, не создающее препятствий для пешеходов;

б) компактная установка на минимальной площади в местах большого скопления людей;

в) устойчивость конструкции;

г) надежная фиксация или обеспечение возможности перемещения в зависимости от условий расположения;

д) наличие в каждой конкретной зоне МАФ рекомендуемых типов для такой зоны.

4. Размещение малых архитектурных форм при новом строительстве осуществляется в границах застраиваемого земельного участка в соответствии с проектно-сметной документацией.

5. Собственники, владельцы МАФ, управляющие либо обслуживающие организации, обязаны:

1) содержать МАФ в чистоте и исправном состоянии (в том числе, сохранять их эстетические качества), производить их ремонт, окраску и замену;

2) в весенний период производить плановый осмотр малых архитектурных форм, производить их очистку от старой краски, ржавчины, окраску, а также замену сломанных элементов;

3) в зимний период очищать малые архитектурные формы, а также подходы к ним от снега и наледи;

4) обустраивать песочницы с гладкой ограждающей поверхностью, менять песок в песочницах не менее одного раза в год;

5) следить за соответствием требованиям прочности, надежности и безопасности конструктивных элементов оборудований детских, спортивных, хозяйственных площадок и площадок для отдыха;

6) окраску МАФ, расположенных на придомовых территориях многоквартирных домов, производить по мере необходимости, но не реже одного раза в год;

7) в период работы фонтанов производить ежедневную очистку водной поверхности от мусора.

11.4.6. На территории поселения запрещается:

1) использовать МАФ не по назначению;

2) развешивать и наклеивать любую информационно-печатную продукцию на малых архитектурных

формах;

3) ломать и повреждать малые архитектурные формы и их конструктивные элементы;

4) снос, перестановка скамеек, бордюров, ограждений, указателей, сооружений на детских и спортивных площадках, игровых приспособлений, не влекущие их повреждения или уничтожения, если это не связано с проведением спасательных и иных неотложных работ.

7. Очистку от объявлений опор уличного освещения, цоколя зданий, заборов и других сооружений осуществляется организациями, эксплуатирующими данные объекты.

8. Контейнерные площадки.

1) Площадки для установки контейнеров и (или) бункеров-накопителей для сбора отходов (контейнерные площадки) должны быть эстетически выполнены и иметь сведения о сроках удаления отходов, наименовании организации, выполняющей данную работу, и контакты лица, ответственного за качественную и своевременную работу по содержанию площадки и своевременное удаление отходов. Наличие контейнерных площадок предусматривается в составе территорий и участков любого функционального назначения, где могут накапливаться отходы, и должно соответствовать требованиям государственных санитарно-эпидемиологических правил и гигиенических нормативов и удобства для образователей отходов.

2) При отсутствии возможности оборудования контейнерной площадки для установки контейнеров и (или) бункеров-накопителей в условиях сложившейся застройки (расстояние до жилых домов менее 20 метров, отсутствие подъездных путей и т.п.), допускается установка дополнительных контейнеров и (или) бункеров-накопителей на ближайшую контейнерную площадку, с учетом ее расширения.

3) Контейнерные площадки следует размещать удаленными от окон жилых зданий, границ участков детских учреждений, мест отдыха на расстоянии не менее 20 метров, на участках жилой застройки-не далее 100 метров от входов, считая по пешеходным дорожкам от дальнего подъезда. При этом территория контейнерной площадки должна примыкать к проездам, но не мешать проезду транспорта. При обособленном размещении контейнерной площадки (вдали от проездов) должна быть обеспечена возможность удобного подъезда транспорта для очистки контейнеров и (или) бункеров-накопителей и наличия разворотных площадок для транспорта (12х12 метров). Размещение контейнерных площадок рекомендуется проектировать при строительстве объекта вне зоны видимости с транзитных транспортных и пешеходных коммуникаций, в стороне от уличных фасадов зданий. Территорию контейнерной площадки необходимо располагать в зоне затенения (обеспеченной прилегающей застройкой, навесами или посадками зеленых насаждений).

4) Площадки для установки контейнеров должны иметь твёрдое водонепроницаемое покрытие (бетонное, асфальтобетонное), должны быть освещены, ограничены ограждениями или зелёными насаждениями, иметь удобные пути для подъезда специализированного транспорта и подхода жителей. Количество контейнерных площадок и устанавливаемых мусоросборников (контейнеров) определяется расчётами объёмов накопления отходов.

5) Размер контейнерной площадки определяется исходя из ее задач и габаритов контейнеров и (или) бункеров-накопителей, используемых для сбора отходов, но не более предусмотренных санитарно-эпидемиологическими требованиями.

6) Обязательный перечень элементов благоустройства территории на контейнерной площадке для установки контейнеров и (или) бункеров-накопителей включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности контейнерной площадки с прилегающими территориями, ограждение.

7) Покрытие контейнерной площадки следует устанавливать аналогичным покрытию транспортных проездов. Обеспечивается уклон покрытия площадки 5-10% в сторону проезжей части, чтобы не допускать застаивания воды и скатывания контейнера и (или) бункера-накопителя.

12. Требования к доступности сельской среды для маломобильных групп населения

1. Входные (участки входов в здания) группы зданий жилого и общественного назначения оборудуются осветительным устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп

населения (пандусы, перила и пр.).

2. Проектирование, строительство и эксплуатация объектов благоустройства различного функционального назначения должны создавать технические возможности беспрепятственного передвижения маломобильных групп населения по территории поселения.

3. В составе общественных пространств резервируются парковочные места для маломобильных групп граждан.

4. При проектировании пешеходных коммуникаций на территории населенного пункта необходимо обеспечивать возможность безопасного, беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов и маломобильных групп населения.

5. При планировании пешеходных маршрутов, общественных пространств (включая входные группы в здания) необходимо обеспечить отсутствие барьеров для передвижения маломобильных групп граждан за счет устройства пандусов, правильно спроектированных съездов с тротуаров, тактильной плитки и др.

6. На территориях общественного назначения при разработке проектных мероприятий по благоустройству обеспечиваются: условия беспрепятственного передвижения маломобильных групп населения.

13. Праздничное оформление территории поселения

1. Праздничное оформление территории поселения выполняется на период проведения государственных и муниципальных праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями.

2. В праздничное оформление включается: вывеска флагов, лозунгов, гирлянд, панно, растяжек, установка декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации.

3. Оформление зданий, сооружений осуществляется их владельцами в рамках концепции праздничного оформления территории поселения, утверждаемой постановлением администрации поселения.

4. Концепция праздничного оформления территории поселения утверждается не позднее чем за 25 дней до праздничного мероприятия и доводится до юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, жителей поселения путём обнародования.

5. Концепция праздничного оформления определяется программой мероприятий и схемой размещения объектов и элементов праздничного оформления, утверждаемой постановлением администрации поселения.

6. Работы, связанные с проведением торжественных и праздничных мероприятий, осуществляются организациями, индивидуальными предпринимателями самостоятельно за счет собственных средств, а также по договорам с администрацией поселения в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете поселения.

7. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления запрещается снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

8. Организации, индивидуальные предприниматели, осуществлявшие праздничное оформление, обязаны убрать элементы праздничного оформления не позднее 5 рабочих дней после последнего дня праздничного мероприятия.

14. Общие требования по содержанию объектов и элементов благоустройства территории поселения

1. В целях поддержания благоустройства на территории поселения не допускается:

1) Самовольная установка некапитальных строений, сооружений (гаражей, киосков, павильонов и других сооружений) без получения согласования администрацией поселения.

(Подпункт 1 пункта 1 раздела 14 изложен в новой редакции решением Совета депутатов от 05.11.2020 N 123)

2) Перемещение, снос, ненадлежащее содержание (содержание в неисправном состоянии) ограждений, скамей, контейнеров, урн, игрового и спортивного оборудования, иных элементов благоустройства.

3) Нарушение установленных разделом 3 настоящих Правил требований по содержанию и ремонту фасадов, отмосток, водостоков, навесных металлических конструкций, окон и витрин, вывесок, входных узлов, иных архитектурных элементов нежилых зданий, строений и сооружений.

4) Непринятие собственниками, иными законными владельцами нежилых зданий, строений и сооружений или уполномоченными ими лицами мер по очистке кровель, карнизов, водостоков, навесов (козырьков) от снега, наледи, сосулек.

5) Нарушение требований по содержанию и эксплуатации объектов (средств) наружного освещения территории поселения.

6) Сброс (выброс), складирование и (или) временное хранение мусора, отходов спила деревьев, кустарников, листвы и других растительных остатков за пределами земельных участков, принадлежащих на праве собственности или ином вещном праве гражданам и (или) юридическим лицам.

7) Установка шлагбаумов, цепей, столбов, бетонных блоков и плит, других сооружений, устройств и объектов, создающих препятствия или ограничения проходу (движению) пешеходов, и (или) проезду автотранспорта, и (или) проведению уборочных работ на дворовых территориях многоквартирных домов и территориях общего пользования, без согласования с администрацией поселения.

8) Оставление транспортных средств, самоходных машин и иной специальной техники, разукомплектованных транспортных средств, самоходных машин и иной специальной техники вне специально обозначенных, обустроенных и оборудованных мест, на озелененных территориях общего и ограниченного пользования, на земельных участках, имеющих ограждения в виде бордюра и (или) иного искусственного ограждения, предназначенных для озеленения, и иных объектах благоустройства.

9) Оставление транспортных средств массой более 3,5 тонны, самоходных машин и иной специальной техники на территориях общего пользования, на объектах благоустройства вне специально обозначенных, обустроенных и оборудованных мест.

10) Осуществление действий (бездействия), в том числе оставление транспортных средств, самоходных машин и иной специальной техники, препятствующих либо создающих помехи механизированной уборке дворовых территорий специализированной организацией в целях благоустройства в периоды, установленные органами местного самоуправления.

11) Осуществление действий (бездействия), в том числе оставление транспортных средств, самоходных машин и иной специальной техники, препятствующих либо создающих помехи деятельности специализированной организации по сбору и вывозу (транспортировке) с помощью транспортных средств отходов производства и потребления, бытового мусора и твердых коммунальных отходов из мест, предназначенных для их накопления (временного складирования) в контейнерах, мусоросборниках или на специально отведенных площадках, в целях дальнейших размещения и утилизации.

12) Загрязнение территорий общего пользования, объектов благоустройства, связанное с ремонтом и мойкой транспортных средств, самоходных машин и иной специальной техники, их деталей и агрегатов вне специально отведенных мест (автомойки, автосервисы).

13) Проведение земляных и (или) строительных работ в целях благоустройства при отсутствии разрешения на проведение указанных работ, выданного в соответствии с нормативных правовым актом органов местного самоуправления, несвоевременное восстановление благоустройства территории после их завершения, непринятие мер по восстановлению дорожного покрытия, нарушенного в связи с производством земляных работ, а также несоблюдение требований к обустройству и содержанию строительных площадок и (или) площадок для проведения земляных работ, при проведении указанных работ, установленных

настоящими Правилами.

14) Размещение отходов, образующиеся в результате хозяйственной деятельности физических лиц, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, являющихся собственниками отходов, без заключения договоров со специализированной организацией или самостоятельно при отсутствии разрешительной документации в области обращения с отходами.

15) Размещение продуктов жизнедеятельности домашнего скота за пределами земельных участков, принадлежащих на праве собственности или ином вещном праве гражданам и (или) юридическим лицам.

16) Вывоз или перемещение, за исключением случаев, согласованных обслуживающими (эксплуатирующими) организациями, на проезжую часть улиц и проездов снега, убираемого с внутриквартальных проездов, придомовых территорий, земельных участков собственников.

17) Складирование отходов 1-го, 2-го и 3-го классов опасности, а также смета, грунта, биологических, строительных отходов, спила деревьев, кустарников, листвы и других растительных остатков, отработанных автошин, продуктов жизнедеятельности домашних животных на территориях общего пользования.

18) Установка контейнеров и бункеров-накопителей на проезжей части, тротуарах, территориях, предназначенных для зеленых насаждений.

19) Размещение на земельных участках временных (некапитальных) сооружений, аттракционов, контейнерных площадок без получения разрешения собственника, а в отношении территорий общего пользования-согласования с администрацией поселения.

20) Размещение информационных элементов с нарушением порядка, установленного муниципальным правовым актом поселения.

21) Нарушение покрытия дорог, пешеходных коммуникаций и других элементов благоустройства при установке и эксплуатации временных объектов, информационных элементов.

22) Осуществление на территориях общего пользования посадки, сноса и обрезки зеленых насаждений с нарушением действующего законодательства.

23) Выпас скота вне установленных для этих целей мест.

24) Выпас домашней птицы на территории общего пользования, газонах, озеленённой территории.

25) Передвижение домашних животных, скота, верховых лошадей (пони), иных вьючных или верховых животных без сопровождения владельца или пастуха.

26) Подогрев транспортных средств от электрических сетей путём выноса переносных электрических проводов за пределы фасадов зданий жилых домов, строений, сооружений, а также установку розеток на фасадах зданий, жилых домов, строений, сооружений.

27) Вынос электрических проводов за пределы фасадов зданий, жилых домов, строений, сооружений, в том числе их закрепление на фасадах зданий.

28) Самовольная установка (вкапывание) металлических (деревянных) конструкций (средств) для закрепления электрических проводов и табличек, а также установка столбов различного происхождения и крепление табличек на них.

29) Использование ранее установленных металлических (деревянных) конструкций (средств) в целях закрепления электрических проводов, в том числе для подогрева транспортных средств.

2. При выгуле животного, за исключением собаки-проводника, сопровождающей инвалида по зрению, необходимо соблюдать следующие требования:

1) исключать возможность свободного, неконтролируемого передвижения животного при пересечении проезжей части автомобильной дороги, в лифтах и помещениях общего пользования многоквартирных домов, во дворах таких домов, на детских и спортивных площадках, а также на прочих территориях общего

пользования городского поселения;

2) обеспечивать уборку продуктов жизнедеятельности животного в местах и на территориях общего пользования;

3) не допускать выгул животного вне мест, разрешенных решением органа местного самоуправления для выгула животных;

4) запрещается выгуливать собак на детских и спортивных площадках, на территориях больниц, образовательных учреждений и иных территорий общего пользования.

(Статья 14 дополнена пунктом 2 решением Совета депутатов от 06.02.2023 N 223)

15. Требования по поддержанию эстетического состояния территории поселения

1. Настоящий раздел устанавливает единые и общеобязательные для исполнения требования в сфере эстетического поддержания территории поселения, определяет требования по складированию и хранению строительных материалов, оборудования, органических и химических удобрений, тары, дров, угля, сена, а также хранение судов водного транспорта, разукомплектованных транспортных средств и иных механизмов на территории поселения.

2. Требования направлены на повышение уровня эстетического поддержания территории поселения и создание благоприятных условий для жизни и здоровья людей.

3. Складирование и хранение строительных материалов, оборудования, органических или химических удобрений, тары, дров, угля, сена, хранение судов водного транспорта, разукомплектованных транспортных средств и иных механизмов, на территории поселения допускается в следующих местах:

- на территории индивидуальных домовладений;

- в надворных постройках;

- в гаражах.

4. Запрещается складирование и хранение строительных материалов, оборудования, органических или химических удобрений, тары, дров, угля, сена, хранение судов водного транспорта, в том числе вёсельных и моторных лодок, катеров, шлюпок, разукомплектованных транспортных средств и иных механизмов на территории поселения:

- на обочинах дорог;

- на территориях общего пользования поселения;

- на газонах (зелёных зонах);

- на прилегающей территории.

5. При вынужденном складировании строительных материалов, оборудования, органических или химических удобрений, тары, дров, угля, сена, владельцем принимаются меры по их уборке в срок не позднее 5 рабочих дней со дня размещения.

(Решение дополнено статьей 16 решением Совета депутатов от 17.12.2019 N 80)

16. Формы и механизмы общественного участия в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства и развития городской среды

1. Формы общественного участия.

1) Для осуществления участия граждан и иных заинтересованных лиц в процессе принятия решений и реализации проектов комплексного благоустройства могут использоваться следующие формы: - совместное определение целей и задач по развитию территории, инвентаризация проблем и потенциалов среды;

- определение основных видов активностей, функциональных зон общественных пространств, под которыми понимаются части территории муниципального образования, для которых определены границы и преимущественный вид деятельности (функция), для которой предназначена данная часть территории, и их взаимного расположения на выбранной территории. При этом возможно определение нескольких преимущественных видов деятельности для одной и той же функциональной зоны (многофункциональные зоны);

- обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилевого решения, материалов; - консультации в выборе типов покрытий, с учетом функционального зонирования территории;

- консультации по предполагаемым типам озеленения;

- консультации по предполагаемым типам освещения и осветительного оборудования; - участие в разработке проекта, обсуждение решений с архитекторами, ландшафтными архитекторами, проектировщиками и другими профильными специалистами; - одобрение проектных решений участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей, собственников соседних территорий и других заинтересованных лиц;

- осуществление общественного контроля над процессом реализации проекта (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта);

- осуществление общественного контроля над процессом эксплуатации территории (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, региональных центров общественного контроля, так и формирование рабочей группы, для проведения регулярной оценки эксплуатации территории.

2) При реализации проектов необходимо информировать общественность о планирующихся изменениях и возможности участия в этом процессе.

3) Информирование осуществляться путем:

- размещения проекта муниципальной программы на официальном сайте муниципального образования сельское поселение Угут в разделе "Муниципальные правовые акты";

- вывешивания афиш и объявлений на информационных досках в подъездах жилых домов, расположенных в непосредственной близости к проектируемому объекту (дворовой территории, общественной территории), а также на специальных стендах на самом объекте;

- использование социальных сетей и Интернет-ресурсов для обеспечения донесения информации до различных общественных объединений и профессиональных сообществ;

- установки специальных информационных стендов в местах с большой проходимостью, на территории самого объекта проектирования (дворовой территории, общественной территории).

2. Механизмы общественного участия.

1) Обсуждение проектов необходимо проводить в соответствии Федеральным законом от 21 июля 2014 г. N 212-ФЗ "Об основах общественного контроля в Российской Федерации".

2) Для обеспечения квалифицированного участия заблаговременно до проведения самого общественного обсуждения публиковать достоверную и актуальную информацию о проекте, результатах предпроектного исследования, а также сам проект.

3. Участие лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализации комплексных проектов по благоустройству и созданию комфортной сельской среды.

1) Создание комфортной сельской среды необходимо, в том числе направлять на повышение привлекательности муниципального образования для частных инвесторов с целью создания новых предприятий и рабочих мест. Реализацию комплексных проектов по благоустройству и созданию комфортной сельской среды необходимо осуществлять с учетом интересов лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в том числе с привлечением их к участию.

2) Участие лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализации комплексных проектов благоустройства заключается: - в создании и предоставлении разного рода услуг и сервисов для посетителей общественных пространств;

- в приведении в соответствие с требованиями проектных решений фасадов, принадлежащих или арендуемых объектов, в том числе размещенных на них вывесок;

- в строительстве, реконструкции, реставрации объектов недвижимости; - в производстве или размещении элементов благоустройства; - в комплексном благоустройстве отдельных территорий, прилегающих к территориям, благоустраиваемым за счет средств муниципального образования; - в организации мероприятий, обеспечивающих приток посетителей на создаваемые общественные пространства;

- в организации уборки благоустроенных территорий, предоставлении средств для подготовки проектов или проведения творческих конкурсов на разработку архитектурных концепций общественных пространств;

- в иных формах.

3) В реализации комплексных проектов благоустройства могут принимать участие лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность в различных сферах, в том числе в сфере строительства, предоставления услуг общественного питания, оказания туристических услуг, оказания услуг в сфере образования и культуры.

4) Осуществлять вовлечение лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализацию комплексных проектов благоустройства на стадии проектирования общественных пространств, подготовки технического задания, выбора зон для благоустройства.

(Статья 16 считать статьей 17 решением Совета депутатов от 17.12.2019 N 80)

17. Контроль за соблюдением Правил и ответственность за их нарушение

1. Контроль за исполнением требований настоящих Правил осуществляется администрацией поселения.

2. Лица, виновные в нарушении настоящих Правил, несут административную ответственность в соответствии с Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, Законом Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 11 июня 2010 года N 102-оз "Об административных правонарушениях".

3. Привлечение к административной ответственности не освобождает виновных от обязанности устранить последствия нарушений настоящих Правил, а также возместить причиненный ущерб в результате повреждения объектов внешнего благоустройства или повреждения (уничтожения) зеленых насаждений.

4. В случае нарушения настоящих Правил составляются протоколы об административных правонарушениях должностными лицами администрации поселения, уполномоченными на то законодательством ХМАО-Юры.

5. Общественный контроль в области благоустройства осуществляется любыми заинтересованными физическими и юридическими лицами, в том числе с использованием технических средств для фото-, видеофиксации. Информация о выявленных и зафиксированных в рамках общественного контроля нарушениях в области благоустройства направляется для принятия мер в администрацию поселения. Общественный контроль в области благоустройства осуществляется с учетом положений законов и иных

нормативных правовых актов об обеспечении открытости информации и общественном контроле в области благоустройства, жилищных и коммунальных услуг.