07.04.2022

Жители Тюменского региона накопили полмиллиарда рублей пеней за долги по ЖКУ

Нежелание платить вовремя за электроэнергию привело к тому, что жители Югры, Ямала и Тюменской области по состоянию на конец первого квартала 2022 года задолжали поставщику ресурса 78,2 млн рублей в качестве пеней. Впрочем, даже эта цифра меркнет в сравнении с необъятной суммой пеней за другие жилищно-коммунальные услуги, расчеты по которым ведет АО «Газпром энергосбыт Тюмень». Она на начало месяца составляет 447,4 млн рублей.

Больше всего пеней у жителей Ханты-Мансийского автономного округа: 46,9 млн рублей за электроэнергию и 301,8 млн рублей за другие ЖКУ. Потребителям Тюменской области начислено чуть менее 20 млн рублей за электроэнергию и 44,5 млн рублей по другим услугам. В Ямало-Ненецком автономном округе размер пени по электроэнергии составил 11,3 млн рублей, а по остальным услугам — 101 млн рублей.

«Пени накапливаются не только у злостных неплательщиков, но и у граждан с хорошей платежной дисциплиной. Многие из них просто не следят за сроками оплаты ЖКУ, и поэтому в завершение очередного расчетного периода видят на своих счетах штрафную задолженность. Важно помнить, что в соответствии со ст. 155 Жилищного кодекса РФ плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до десятого числа месяца, следующего за текущим. Иной порядок может действовать, только если он установлен договором управления многоквартирным домом или решением общего собрания собственников», - дает разъяснения заместитель генерального директора — директор филиала АО «Газпром энергосбыт Тюмень» **Александр Левченко**.

Некоторые потребители также ошибочно полагают, что, оплатив текущий долг, они избавят себя от пеней, начисленных за предыдущие периоды. Однако в этом случае нужно понимать, что пени начисляются только с 31-го дня, следующего за днем наступления срока оплаты. То есть, увидеть эти начисления можно только через два месяца с момента образования задолженности.

Многие заблуждения о накоплении долгов ЖКХ у потребителей возникают из-за смягчения процедур начисления пеней. Напомним, что 26 марта 2022 года правительство РФ утвердило постановление №474, которое изменило порядок расчета пеней с 28 февраля 2022 года по 1 января 2023 года. В этот период их будут начислять, исходя из ключевой ставки, действовавшей на 27 февраля 2022 года – 9,5%. Таким образом, за просрочку платежей потребители по-прежнему будут рассчитываться оплатой пеней – просто в более щадящем размере. Ранее накопленные долги меж тем никуда не денутся, а это значит, что единственный способ избежать неприятных последствий в виде отключения коммунального ресурса, прекращения обслуживания и получения повестки в суд – погасить всю имеющуюся задолженность и в последующем оплачивать свои счета вовремя.

НА ЗАМЕТКУ

Не стоит забывать, что пени – это лишь капля в долговом море, которое сегодня сформировалось у потребителей ЖКУ. Так, по состоянию на конец первого квартала 2022

года жители ХМАО-Югры, ЯНАО и Тюменской области должны за потребление электроэнергии более 543,1 млн рублей, а за другие услуги – более двух миллиардов рублей!

Отдел по связям с общественностью и работе со СМИ
Тел.: (3462) 77-77-77 (доб. 14-287)
Наталья Королёва
info@energosales.ru
www.gesbt.ru
Мы в соцсетях:
vk.com/gesbt.tyumen
ok.ru/group