



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ УГУТ  
СУРГУТСКОГО РАЙОНА  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА-ЮГРЫ

РЕШЕНИЕ

«24» марта 2017 года  
с. Угут

№ 184

Об отчете главы сельского поселения Угут  
«О деятельности администрации сельского  
поселения Угут в 2016 году»

В соответствии со статьями 23, 47 устава сельского поселения Угут  
Совет депутатов сельского поселения Угут решил:

1. Одобрить отчет главы сельского поселения Угут «О деятельности администрации сельского поселения Угут в 2016 году» согласно приложению.
2. Признать деятельность главы сельского поселения Угут в 2016 году удовлетворительной.
3. Настоящее решение обнародовать и разместить на официальном сайте муниципального образования сельское поселение Угут.

Глава сельского поселения Угут

А.Н.Огородный

**Отчёт  
главы сельского поселения Угут о деятельности администрации сельского  
поселения Угут в 2016 году**

**Демографические показатели.**

Работа администрации сельского поселения Угут в 2016 году была направлена на решение вопросов местного значения и полномочий согласно Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации и устава сельского поселения Угут.

Работа администрации по исполнению вопросов местного значения и обеспечению жизнедеятельности населения проводилась согласно разработанным муниципальным программам, планам мероприятий, проектно-сметной документации и бюджету поселения, которые утверждались главой сельского поселения и Советом депутатов поселения.

Приоритетное направление деятельности администрации – это работа, нацеленная на выполнение наказов избирателей данных во время проведения избирательных депутатских кампаний и решении проблемных вопросов.

Площадь Муниципального образования сельское поселение Угут составляет 68652,05 гектаров. В состав поселения входят 5 населенных пунктов: село Угут, поселок Малоюганский, деревни: Таурова, Каюкова, Тайлакова. Административный центр поселения - самый крупный населенный пункт - село Угут. Село Угут - одно из старейших в Сургутском районе, старое поселение коренных народностей ханты. Возникло оно в 1891 году на месте казенного зернового склада, снабжавшего продовольствием стойбища юганских ханты. Образование села считаются с 20-х годов двадцатого столетия.

Сельское поселение Угут самое отдаленное от районного центра в Сургутском районе. Отдаленность от административного центра составляет по автодороге (автозимнику) через г. Пыть-Ях и Нефтеюганск - 230 км

На 1 января 2017 года численность населения составила - 2931 человек, в том числе коренных жителей 1085 человек.

По территории поселения зарегистрировано актов гражданского состояния:

- |                          |             |
|--------------------------|-------------|
| - рождение               | – 44 акта   |
| - установление отцовства | – 11 актов; |
| - заключение брака       | – 17 актов; |
| - расторжение брака      | – 15 актов; |
| - регистрация смерти     | – 19 актов. |

За указанный год на территорию поселения прибыло - 49 человек, выбыло – 107 человек. Естественный прирост населения 8 человек, механический прирост **минус 58 человек**.

Ситуация на территории поселения в 2016 году характеризуется превышением рождаемости над смертностью, но общая численность населения на территории сельского поселения уменьшается, что показывает анализ численности населения за 5 лет с 2012 по 2016 год.

2012 год	2013 год	2014год	2015 год	2016 год
3011 чел.	2975 чел.	2975 чел.	2925 чел.	2932 чел.

В течение 2016 года совершено 566 нотариальных действий. Из них для льготных категорий граждан совершено 98 нотариальных действий.

Взыскано государственной госпошлины на сумму – 59560 рублей.

На воинском учёте поселения состоит 648 человека (50 призывников, 12 офицеров запаса, 586 прапорщиков, мичманов, старшин, сержантов, солдат и матросов запаса).

В ряды Российской Армии в 2016 году призваны 11 человек.

### **Бюджет сельского поселения**

Первоначально утвержденный бюджет сельского поселения на 2016 год:

- по доходам составил 65407,6 тысяч рублей;
- по расходам 66442,5 тысяч рублей.

В течение финансового года неоднократно возникала необходимость внесения изменений в параметры бюджета сельского поселения, в результате:

- доходная часть бюджета составила 80306,0 тысяч рублей;
- расходная часть 81621,3 тысяч рублей.

Бюджетные назначения исполнены:

- по налоговым доходам в сумме 12464,8 тысяч рублей;
- по неналоговым доходам в сумме 1209,9 тысяч рублей;
- безвозмездные поступления от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации исполнены – 68245,4 тысяч рублей;
- прочие безвозмездные поступления – 252,8 тысяч рублей.

-доходы бюджета от возврата остатков иных межбюджетных трансфертов прошлых лет 65,4 тыс. рублей;

-возврат остатков иных межбюджетных трансфертов прошлых лет – (85,1 тыс. рублей).

Основная доля доходов бюджета сельского поселения приходится на налоговые доходы и безвозмездные поступления.

Основной проблемой нашего поселения по-прежнему является дотационный бюджет. Тем не менее, и в этих жестких финансовых, социальных условиях основная задача администрации оставалась неизменной – улучшение

условий жизни жителей сельского поселения Угут, оказание содействия для эффективной работы предприятий отвечающих за жизнеобеспечение поселения и выбор оптимальной социальной политики. Основной проблемой нашего поселения по-прежнему является дотационный бюджет. Тем не менее, и в этих жестких финансовых, социальных условиях основная задача администрации оставалась неизменной – улучшение условий жизни жителей сельского поселения Угут, оказание содействия для эффективной работы предприятий отвечающих за жизнеобеспечение поселения и выбор оптимальной социальной политики.

### **Улучшение жилищных условий.**

В рамках обеспечения малоимущих граждан нуждающихся в улучшении жилищных условий, жилыми помещениями в соответствии с жилищным законодательством и полномочиями, администрация сельского поселения Угут - принимает и рассматривает документы, принимает решение о постановке граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

В списках очередников на улучшение жилищных условий состоит 169 семей.

В 2016 году поставлено на учет 9 семей.

В 2016 году введено в эксплуатацию 63 новые квартиры, 53 из них были распределены по программе сноса ветхого жилья (п. Малоюганский) и 10 квартир распределены согласно списку очередности нуждающихся в жилых помещениях.

В 2016 году предложений на получение субсидии для приобретения жилых помещений за пределами ХМАО - Югры, по окружной программе, желающим переселиться из районов Крайнего Севера, не поступало.

В списках очередности на получение выплат по федеральной программе «Государственный жилищный сертификат», изъявивших желание выехать за пределы ХМАО – Югры, состоит 101 семья, в 2016 году сертификаты предложены 8 семьям, жилье приобрели 4 семьи.

Проводиться работа по подготовке документов и подаче заявлений на признание права пользования жилыми помещениями и заключение договоров социального найма муниципальных жилых помещений в деревнях Каюкова и Таурова. В д. Каюкова - 14 договоров, в д. Таурова - 5 договоров.

### **Объекты жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства**

На территории сельского поселения полномочия по обеспечению электроэнергией, теплом, водоснабжением и водоотведением исполняет администрация Сургутского района.

- обеспечение теплом, водоснабжением и водоотведением МУП «ТО УТВ и В № 1»;

- энергоснабжением МУП «СРЭС» МО Сургутский район; ОАО Тюменская энергосбытовая компания «ТЭК»

- обслуживанием муниципального жилищного фонда занимается управляющая компания МУП ЖКХ «Солнечный»

На территории с.п. Угут предприятием МУП « УТВиВ № 1» обслуживается 3 котельные. Мероприятия по подготовке котельных к работе в осенне-зимний период выполнены на 100%. Выполнен текущий ремонт водонагревательных котлов КВГМ, проведена ревизия насосной группы котельной. Сети теплоснабжения и холодного водоснабжения промыты и опрессованы. Подготовлены 4 артскважены. Выполнены работы по замене фильтрующей загрузки. По подготовке объектов ЖКХ к работе в осенне-зимний период 2016-2017 гг. выполнены работы по ремонту инженерных сетей тепло и водоснабжения по объекту «Капитальный ремонт сетей ТВС от ТК № 6а» по ул. Сибирская до жилого дома № 12 по ул. Восточная с.п. Угут.

#### Мероприятия по подготовке котельных

Централизованное отопление и водоснабжение осуществляется только в 2/3 частях села. Западная часть села осуществляет отопление индивидуально дровяными печами и электрокотлами, водоснабжение производится собственными силами - водозaborные скважины. На всей территории села горячее водоснабжение отсутствует.

Схемы теплоснабжения с.п. Угут подразумеваются на период до 2029 года реконструкцию действующих сетей теплоснабжения без учета развития поселения согласно утвержденному генеральному плану. В дальнейшем вновь возводимые объекты жилищного строительства и социальной инфраструктуры находящиеся за границами действующих сетей теплоснабжения, не будут подключены к данным сетям. В рамках разработки схемы теплоснабжения с. Угут предусматривается использование индивидуальных источников теплоты электрокотлов или двухконтурных газовых котлов мощностью 24 кВт и выше для теплоснабжения и ГВС перспективной индивидуальной жилой застройки. Если это электрокотлы, то рано или поздно встанет вопрос о строительстве и реконструкции электрических сетей. Предлагаю рассмотреть возможность использования попутного газа и газификации села.

МУП "СРЭС" выполнены работы по ремонту и техническому обслуживанию внутри поселковых сетей электроснабжения, трансформаторных подстанций и уличного освещения с.п. Угут, п. Малоюганский, д. Каюкова.

Основными мероприятиями по благоустройству населённых пунктов сельского поселения Угут:

- санитарная очистка населенных пунктов поселения;
- ликвидация несанкционированных свалок, уборка территории от мусора, грязи;
- содержание внутри поселковых автомобильных дорог в зимнее и летнее время;
- ремонт участков уличной дорожной сети с.п. Угут;
- замена ламп и установка светильников уличного освещения в населенных пунктах с.п. Угут.

Вывоз ТБО осуществляет управляющая компания МУП ЖКХ «Солнечный» на основании заключённых договоров по обслуживанию муниципального жилого фонда.

Ввиду отсутствия возможности проезда по дороге возникают проблемы с вывозом и утилизацией ТБО, в распутицу вывезти ТБО не возможно, сроки по вывозу ТБО доходят до двух недель, наличие полигона сняло бы социальную напряженность (переполненных баков ТБО) и соответствовало бы санитарно-эпидемиологическим требованиям.

## **Строительство в поселении**

Выполнены работы по реконструкции улиц:

- ул. Сургутская,
- ул. Восточная,
- ул. Молодежная,
- ул. Лесная,
- пер. Строителей,
- заезд в с.п. Угут № 1.

В целях благоустройства улично-дорожной сети с.п. Угут разработаны сметы на ремонт дорог по улицам:

ул. Северная;  
пер. Купеческий ;  
ул. Южная;  
ул. Звездная;  
ул. до Заповедника;  
ул. Юганская.

Закончено строительство и введено в эксплуатацию:

- 2 трехэтажных дома (30 и 33 квартиры)

Общая площадь введенных в эксплуатацию жилых домов в 2016 году составляет - 4101,9 м<sup>2</sup>:

- в январе 2016 года введен в эксплуатацию дом по ул. Еловая - 1588,5 м<sup>2</sup>;
- в декабре 2016 года введен в эксплуатацию дом по ул. Львовская - 2513,4 м<sup>2</sup>.

Завершается строительство детского сада на 150 мест. Выделен участок под строительство трехэтажного жилого дома по ул. Молодежная.

Все объекты строительства строятся по программе - «Государственно-частное партнерство» - инвестор ООО «Югагстройтранс».

Активно ведётся строительство индивидуальных жилых домов гражданами на ранее выделенных земельных участках.

Для дальнейшего развития индивидуального строительства необходимо решать проблему отсутствия земельных участков под ИЖС. Согласно решению Думы Сургутского района от 01.12.2009 № 533 "Об утверждении Правил землепользования и застройки сельского поселения Угут", - село должно развиваться в южном и юго-восточном направлении – но данные участки принадлежат ГосЛесФонду. На землях лесного фонда запрещаются размещение

садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан, предоставление лесных участков гражданам для ведения дачного хозяйства, садоводства, огородничества, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства. За 2016 год в администрации с.п. Угут зарегистрировано 23 заявления о предоставлении участков под ИЖС.

В 2016 года произведен снос – одного 2-двух квартирного дома, признанного непригодными для проживания по муниципальной адресной программе Сургутского района сноса и реконструкции многоквартирных домов.

В дальнейшем планируется, освободившиеся участки, использовать для предоставления под ИЖС льготной категории граждан.

### **Связь.**

На территории сельского поселения Угут имеется 1 предприятие связи – ОАО «Ростелеком» со станциями в Угуте на 400 абонентских номеров, в п. Малоюганский на 90 номеров.

На территории поселения работают сотовые операторы МТС, Мегафон, Мотив, Ютел.

На территории села Угут и поселка Малоюганский установлены земные станции - точки доступа к сети интернет Wi-Fi.

В 2014 году установлена приемно-передающая мачта сотовой связи МТС. В эксплуатацию введена в 2016 году, что повлияло на качество предоставляемых услуг.

Для установки приемно-передающих станций и мачт компании «Мотив» определены земельные участки в п. Малоюганский, с. Угут, д. Каюкова.

Высокоскоростной доступ к широкополосным сетям интернет на данный момент отсутствует.

### **Транспортное сообщение, содержание дорог.**

На территории сельского поселения Угут автотранспортные предприятия, осуществляющие грузопассажирские перевозки отсутствуют. Перевозку пассажиров с. Угут – г. Сургут, осуществляют индивидуальные предприниматели.

В период осенне-весенней распутицы грузопассажирские перевозки осуществляет авиакомпания «ЮТэйр» вертолетами МИ-8. В связи с отсутствием транспортного сообщения между населенными пунктами на территории сельского поселения Угут администрация предлагала комитету ЖКХ администрации Сургутского района рассмотреть вопрос о выполнении раз в две недели рейса по маршруту г. Сургут - п. Малоюганский - с. Угут - д. Каюкова - д. Тайлакова и обратно. В настоящее время вопрос прорабатывается.

Отсутствие дороги с твёрдым покрытием не дает возможности жителям поселения решать множество социальных проблем. Препятствует созданию и развитию малого и среднего бизнеса на территории поселения.

В настоящее время возобновлено строительство дороги с. Угут – г. Пыть-Ях согласно окружной программе «Развитие транспортной системы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на 2014 - 2020 годы».

Содержанием улично-дорожной сети на территории с.п. Угут занимаются компании выигравшие тендер на очередной календарный год.

### **Сельское хозяйство, предприятия малого и среднего бизнеса, торговля.**

Сведения о поголовье скота на начало 2017 года составляло:

крупнорогатого скота 29 голов из них коров-18 голов, свиней -2 головы. Мелко рогатый скот (козы) 1 голова, кролики-264 головы, птицы 646 голов.

Поголовье крупного рогатого скота снижается с каждым годом основные причины:

- отсутствие места для выпаса;
- отсутствие места заготовки кормов (сена);
- трудности с доставкой кормов.

Ежегодно принимаются документы на выплату субсидий владельцам ЛПХ за содержание маточного поголовья сельскохозяйственных животных. В 2016 году субсидий выплачено на сумму 124400 рублей, а в 2015 году 268400 рублей. Сумма выплаты субсидии значительно уменьшилась по двум факторам:

1.Уменьшение численность поголовья скота.

2. Владельцы ЛПХ имели задолженности по налогам, что послужило отказом в выдаче субсидии на возмещение затрат по содержанию маточного поголовья скота.

### **Потребительский рынок**

На территории сельского поселения 17 предприятий торговли, торговая площадь составляет 1138 кв.м.

Магазины смешанных магазинов - 13,  
непродовольственных - 2,  
павильонов – 2.

Аптеки-2. Наличие предприятий общественного питания – 7, посадочных мест – 340, из них 4 столовые расположены в учебных заведениях, 2 столовые на предприятиях, 1 – кафе.

Предприятий по хлебопечению- 3 , ежедневный выпуск хлебобулочных изделий составляет 384 кг. Закрыта пекарня п. Малоюганский.

Предприятия бытового обслуживания -1 баня на 20 моечных мест. Работает ателье «Веста» по ремонту и пошиву одежды.

### **Земельные правоотношения**

В рамках полномочий по осуществлению муниципального земельного контроля по запросу департамента имущественных и земельных отношений администрации Сургутского района (далее - ДИЗО) администрация сельского поселения Угут осуществляется:

- сбор сведений о землепользователях, арендаторах и собственниках земельных участков;
- предоставляется информацию по земельным участкам;
- ведется учет нарушений, их стадии устранения;
- периодически проводится обследование территорий поселения по недопущению нарушений земельного законодательства.

Вся информация направляется в ДИЗО.

В течение 2016 года в ДИЗО предоставлена информация о ранее возникших правах на земельные участки: с. Угут – 2 человека.

На основании Постановления ХМАО - Югры от 18.06.2011 № 219-п «О порядке реализации прав граждан на бесплатное предоставление в собственность земельных участков для строительства индивидуального жилых домов на территории ХМАО» в 2016 году предоставлены земельных участков не производилось по причине отсутствия участков с инженерным обеспечением. В списке очередности зарегистрировано 28 граждан льготной категории.

В соответствии с Федеральным Законом от 30.06.2006 № 93ФЗ «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации по вопросу оформления в упрощенном порядке прав граждан на отдельные объекты недвижимого имущества» за счет средств администрации Сургутского района изготовлена и передана гражданам землеустроительная документация для регистрации прав на 2 земельных участка.

В ходе проведения торгов администрацией с.п. Угут было предоставлено в аренду 6 земельных участков под индивидуальное жилищное строительство на территории села Угут.

Юридическими лицами продлено 4 договора аренды земельных участков для ИЖС.

В администрацию Сургутского района направлена заявка на формирование 8 земельных участков под индивидуальное жилищное строительство для продажи с аукциона.

При визуальном обследовании территории поселения, проводимых специалистами администрации, на предмет захламления строительными материалами, разукомплектованной техникой на придомовой территории граждан выявлено 2 нарушения. Составлены административные протоколы и направлены в административную комиссию Сургутского района.

Предоставлено в ДИЗО 4 акта обследования земельных участков с приложением фотоматериалов при оформлении физическими и юридическими лицами прав на земельные участки.

Проводилась работа с физическими и юридическими лицами(7 человек) по устраниению задолженности по договорам аренды земельных участков.

Предоставлялась по запросу ДИЗО исходная информация, необходимая для выполнения работ по государственной кадастровой оценке земельных участков населенных пунктов сельского поселения.

### **Муниципальные услуги.**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» администрацией сельского поселения Угут проводиться работа по предоставлению муниципальных услуг, обеспечение возможности их получения жителям поселения.

Общее количество предоставленных услуг за 2016 год составляет 695 шт., в том числе:

№ п/п	Наименование услуги	Количество
1.	Прием заявлений, документов, а также постановка граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях	9
2.	Предоставление информации об очередности предоставления жилых помещений на условиях социального найма	598
3.	Предоставление информации об объектах недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду	3
4.	Присвоение адресов объектам адресации, изменение, аннулирование адресов	4
5.	Предоставление выписок из реестра муниципального имущества	1
6.	Предоставление информации о времени и месте театральных представлений, филармонических и эстрадных концертов и гастрольных мероприятий театров и филармоний, киносеансов, анонсы данных мероприятий	42
7.	Предоставление информации о проведении мероприятий с детьми и молодёжью	38

	Итого:	695
--	--------	-----

На территории с.п. Угут ведет работу по предоставления государственных и муниципальных услуг Муниципальное казённое учреждение «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг Сургутского района».

Местонахождение: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Сургутский район, с. Угут, ул. Томская, д. 30.

Ответственный специалист: Полозова Алена Константиновна.