АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ УГУТ
СУРГУТСКОГО РАЙОНА
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА-ЮГРЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 22 » апреля 2016 года № 56-нпа

Об утверждении Порядка формирования ведения, обязательного опубликования перечня недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования сельское поселение Угут, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его в аренду на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

В соответствии со статьёй 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», уставом муниципального образования сельское поселение Угут, решением Совета депутатов сельского поселения Угут от 02.11.2015 № 90 «Об утверждении Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования сельское поселение Угут»:

1. Утвердить Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования сельское поселение Угут, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его в аренду на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

2. Со дня вступления в силу настоящего постановления считать утратившими силу постановление администрации сельского поселения Угут от 23.06.2014 № 37-нпа «Об утверждении порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования сельское поселение Угут, предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства».

3. Опубликовать и разместить настоящее постановление на официальном сайте органов местного самоуправления Угут.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Исполняющий обязанности
главы сельского поселения Угут Т.Г. Титомир

Приложение к постановлению
администрации сельского поселения Угут
от «22» апреля 2016 года № 56-нпа

Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования сельское поселение Угут, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его в аренду на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

1. Общие положения

1. Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования сельское поселение Угут, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его в аренду на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Порядок), разработан на основании Федерального закона Российской Федерации от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон).

2. В рамках настоящего Порядка под субъектами малого и среднего предпринимательства понимаются хозяйствующие субъекты (юридические лица и индивидуальные предприниматели), отнесённые в соответствии с условиями, установленными Федеральным законом, к малым предприятиям, в том числе к микропредприятиям, и средним предприятиям.

3. Под организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, понимаются коммерческие и некоммерческие организации, которые создаются, осуществляют свою деятельность или привлекаются в качестве поставщиков (исполнителей, подрядчиков) для осуществления закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд при реализации муниципальных программ (подпрограмм), обеспечивающих условия для создания субъектов малого и среднего предпринимательства, и оказания им поддержки.

4. Включению в перечень подлежат сведения о муниципальном имуществе, свободном от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), которое используется в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего

предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и может быть отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства, в соответствии с частью 2.1. статьи 9 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее - Перечень).

Данные об имуществе вносятся в Перечень по форме согласно приложению к настоящему Порядку.

5. Формирование, ведение, опубликование Перечня осуществляет ведущий бухгалтер администрации сельского поселения Угут (далее – ведущий бухгалтер).

2. Порядок формирования перечня

1. В Перечень включается имущество, являющееся собственностью муниципального образования сельское поселение Угут, составляющее муниципальную казну (далее - имущество), с указанием его индивидуальных особенностей, с ежегодным – до 01 ноября текущего года дополнением Перечня муниципальным имуществом.

2. Перечень подлежит утверждению постановлением администрации сельского поселения Угут.

3. Порядок ведения перечня

1. Ведение Перечня осуществляется в электронном и бумажном виде и означает занесение в него данных об имуществе, обновление данных и их исключение из перечня.

2. Основанием для внесения изменений в Перечень является постановление администрации сельского поселения Угут.

3. Причиной исключения имущества из Перечня может стать его не востребованность, непригодность для дальнейшего использования или невозможность использования имущества в соответствии с действующим законодательством, утрата или гибель имущества, а также в случае принятия собственником имущества решения об изменении способа передачи имущества третьим лицам.

4. Ведущий бухгалтер обеспечивает подготовку, согласование и подписание постановления администрации сельского поселения Угут об исключении имущества из Перечня либо о внесении изменений в данные об имуществе, включённом в Перечень, не позднее 30 рабочих дней со дня выявления причин, на основании которых имущество подлежит исключению из Перечня либо изменяются данные об имуществе.

5. Внесение в Перечень записи об имуществе или исключение записи об имуществе, а также внесение изменений в данные об имуществе, включённом в

Перечень, осуществляется ведущим бухгалтером в течение трёх рабочих дней со дня подписания соответствующего постановления администрации сельского поселения Угут.

4. Порядок опубликования перечня

Перечень, а также изменения, внесённые в него, подлежат обязательному опубликованию в печатном средстве массовой информации, с которыми заключён муниципальный контракт в соответствии с федеральным законодательством, размещению на официальном сайте органов местного самоуправления сельского поселения Угут «угут-адм.рф» в течение десяти рабочих дней с момента подписания соответствующего постановления администрации сельского поселения Угут и (или) на официальных сайтах информационной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

Приложение к Порядку формирования, ведения, обязательного опубликования Перечня недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования сельское поселение Угут, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его в аренду на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

Форма перечня
муниципального имущества, находящегося
в муниципальной собственности сельского поселения Угут,
предназначенного для предоставления его во владение
и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам
малого и среднего предпринимательства и организациям,
образующим инфраструктуру их поддержки

№ п/п	Наимено-вание имущества	Место положение	Пользо-ватель иму-щества	Вид и сроки договора	Общая площадь, кв.м	Информация о зарегистрированных правах на имущество (реквизиты свидетельства о государственной регистрации права)	Информация о земельном участке, находящемся под данным имуществом (площадь, кадастровый номер)	Балансовая стоимость (руб.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9