

Росреестр представил новый сервис «Личный кабинет кадастрового инженера»

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) 7 апреля 2016 года представила работу сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера». Внедрение сервиса будет способствовать сокращению ошибок кадастровых инженеров и уменьшению количества отказов при внесении ими сведений в государственный кадастр недвижимости, что в свою очередь повысит уровень защищенности прав собственников недвижимости. Запуск сервиса запланирован в январе 2017 года.

С помощью сервиса будут фиксироваться все факты информационного взаимодействия кадастрового инженера с органами и кадастрового учета. Кадастровые инженеры смогут предварительно проверить межевой и технический планы, карт-планы территории и акты обследования в режиме реального времени.

Кадастровый инженер является важным связующим звеном между правообладателем и органом кадастрового учета. Он определяет местоположение границ объектов недвижимости, по итогам проведенных работ подает необходимые документы в орган кадастрового учета. Для успешного проведения учетно-регистрационной процедуры кадастровый инженер должен получить положительное решение по документам-основаниям, которые он сдает в орган кадастрового учета. Всего по итогам 2015 года филиал ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре» принял 11% решений об отказе в постановке на кадастровый учет в отношении земельных участков и 10% в отношении объектов капитального строительства.
